

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 03.10.2022, klo 14:00 - 18:53

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone / Teams-yhteys

### **Käsitellyt asiat**

**§ 348 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**§ 349 Pöytäkirjan tarkastus**

**§ 350 Ilmoitusasiat**

**§ 351 Otto-oikeus/lautakuntien päätökset**

**§ 352 Otto-oikeus/viranhaltijoiden päätökset**

**§ 353 Otto-oikeus/viranhaltijoiden päätökset, kaupunginjohtaja**

**§ 354 Vesiliikelaitoksen johtajan viran aukijulistaminen**

**§ 355 Etelä-Savon hyvinvointialueen ja Mikkelin kaupungin yhteinen tukipalveluyhtiö ruoka ja puhtauspalvelujen tuottamista varten**

**§ 356 Taidemuseon vuokrasopimuksen option käyttäminen**

**§ 357 Jatkovalmisteluohjeet energiaomistusjärjestelyihin liittyen**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Pirjo Siiskonen, puheenjohtaja  
Satu Taavitsainen, 1. varapuheenjohtaja  
Raimo Heinänen, 2. varapuheenjohtaja  
Eero Aho  
Tanja Hartonen  
Heli Kauppinen  
Petri Pekonen  
Pekka Pöyry  
Armi Salo-Oksa, poistui 15:36  
Jarno Strengell, saapui 14:05  
Jouko Kervinen, varajäsen, saapui 15:36  
Mali Soininen, varajäsen, poistui 15:52

Muut saapuvilla olleet

Ari Liikanen, hallintojohtaja, sihteeri, poistui 15:36  
Timo Halonen, kaupunginjohtaja  
Oskari Valtola, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja  
Laura Hämäläinen, kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja  
Minna Pöntinen, kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja, poistui 15:36  
Tarja Poikolainen, kaupunginlakimies, sihteeri  
Petri Mattila, henkilöstöjohtaja  
Heidi Hänninen, viestintäpäällikkö  
Jouni Riihelä, kaupunkikehitysjohtaja, poistui 15:36  
Tiia Tamlander, vt. talousjohtaja

Poissa

Pirkko Valtola  
Virpi Siekkinen, sivistysjohtaja

Allekirjoitukset

Pirjo Siiskonen  
Puheenjohtaja

Ari Liikanen  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

05.10.2022

05.10.2022

Pekka Pöyry  
Pöytäkirjantarkastaja

Satu Taavitsainen  
Pöytäkirjantarkastaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Muut allekirjoittajat

Tarja Poikolainen  
Sihteeri, § 357

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Mikkelin kaupungin yleisessä tietoverkossa [www.mikkeli.fi](http://www.mikkeli.fi)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

**§ 348**

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**Päätös**

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 349**

### **Pöytäkirjan tarkastus**

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Pekka Pöyry ja Satu Taavitsainen. Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti keskiviikkona 5.10.2022 ja on sen jälkeen nähtävänä kaupungin yleisessä tietoverkossa.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 350**

### **Ilmoitusasiat**

Kaupunginhallituksen tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

- Nuorisovaltuuston pöytäkirja 23.8.2022
- Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalvelujen ky, hallituksen pöytäkirjat 1.9. ja 15.9.2022
- Etelä-Savon hyvinvointialue, hallituksen pöytäkirja 14.9.2022
- Etelä-Savon maakuntahallitus, maakuntahallituksen pöytäkirja 19.9.2022
- Vaalijalan ky, hallituksen pöytäkirja 21.9.2022

### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Merkittään tiedoksi.

### **Päätös**

Merkittiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 351**

### **Otto-oikeus/lautakuntien päätökset**

Kaupunginhallituksen tietoon saatetut pöytäkirjat:

- Suomenniemen aluejohtokunta 13.9.2022 ja 21.9.2022
- Lupa- ja valvontajaosto 15.9.2022
- Mikkelin seudun ympäristölautakunta 15.9.2022
- Kaupunkikehityslautakunta 20.9.2022
- Hyvinvoinnin ja osallisuuden lautakunta 21.9.2022
- Mikkelin kaupungin liikelaitos Otavian johtokunta 21.9.2022
- Vesiliikelaitoksen johtokunta 22.9.2022

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Koska kaupunginjohtaja ei ole havainnut pöytäkirjoissa sellaista, mikä olisi esteenä päätösten täytäntöönpanolle kaupunginjohtaja ehdottaa, ettei kaupunginhallitus käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta em. viranomaisten tekemiin päätöksiin.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin.

Merkitään, että Jarno Strengell saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

## § 352

### Otto-oikeus/viranhaltijoiden päätökset

Palvelujohtaja/Ruoka- ja puhtauspalvelut  
Henkilöstöpäätökset:  
§ 72 Ruokahävikki-sovelluksen hankinta, 27.09.2022

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Koska kaupunginjohtaja ei ole havainnut viranhaltijapäätöksissä sellaista, mikä olisi esteenä päätösten täytäntöönpanolle kaupunginjohtaja ehdottaa, ettei kaupunginhallitus käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta em. viranomaisten tekemiin päätöksiin.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

### § 353

#### **Otto-oikeus/viranhaltijoiden päätökset, kaupunginjohtaja**

Kaupunginjohtaja

Muut päätökset:

§ 38 Nimeämispyyntö Mikkelin kesäyliopiston kannatusyhdistyksen johtokuntaan,  
21.09.2022

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Pirjo Siiskonen, kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Koska kaupunginhallituksen puheenjohtaja ei ole havainnut viranhaltijapäätöksissä sellaista, mikä olisi esteenä päätösten täytäntöönpanolle puheenjohtaja ehdottaa, ettei kaupunginhallitus käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta em. päätöksiin.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

## § 354

### Vesiliikelaitoksen johtajan viran aukijulistaminen

MliDno-2022-5090

Valmistelija / lisätiedot:

Ari Liikanen  
ari.liikanen@mikkeli.fi  
hallintojohtaja

Vesiliikelaitoksen johtajan virka on ollut avoimena 1.7.2022 lukien silloisen viranhaltijan siirtyessä toisiin tehtäviin kaupungin sisällä. Kaupunginhallitus on 30.5.2022 § 237 määrännyt kaupunkikehitysjohtaja Jouni Riihelän toimimaan oman viran ohella ko. johtajan virassa ajalla 1.7.-31.12.2022.

Määräaikaisuuden perusteena on ollut Vesiliikelaitoksen organisointi ja johtamisen selvittäminen liittyen kaupungin energiaselvitykseen. Koska energiaselvityksessä ei esitetä muutoksia Vesiliikelaitoksen rakenteeseen, on määräaikaisuuden peruste poistunut, joten johtajan virka tulee julistaa haettavaksi.

#### Ehdotus

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää julistaa Vesiliikelaitoksen johtajan viran auki haettavaksi 7.10.2022 lukien siten, että hakuaika päättyy 4.11.2022 klo 15.00 ja oikeuttaa hallintopalvelut ja henkilöstöpalvelut päättämään yksityiskohtaisesta hakuilmoituksesta ja ilmoituksen julkaisemisesta.

Lisäksi kaupunginhallitus nimeää haastatteluryhmän valmistelemaan vaalin suorittamista sekä oikeuttaa ryhmän nimeämään haastatteluun kutsuttavat henkilöt, suorittamaan haastattelut ja arvioimaan henkilöarvioinnin tarpeellisuutta.

#### Päätös

Asiasta käydyn keskustelun aikana esittelijä täydensi päätösehdotustaan siten, että koska kyseessä on Mikkelin kaupungin liikelaitos, niin samassa yhteydessä muutetaan vesilaitoksen johtajan virkanimike vesiliikelaitoksen johtajan virkanimikkeeksi, joka kuvaa asemaa paremmin organisaatiossa.

Esittelijän täydennetty päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi kaupunginhallitus nimesi haastatteluryhmään johtokunnan puheenjohtaja Perttu Noposen, Pirkko Valtolan, Heli Kauppisen, Jarno Strengelin, Raimo Heinäsen, Pirjo Siiskosen sekä kaupunkikehitysjohtaja Jouni Riihelän.

#### Tiedoksi

Haastatteluryhmään nimetyt

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

**Kaupunginhallitus, § 221, 16.05.2022**

**YT-neuvottelukunta, § 72, 31.08.2022**

**Konserni- ja elinvoimajaosto, § 85, 13.09.2022**

**YT-neuvottelukunta, § 81, 14.09.2022**

**Kaupunginhallitus, § 331, 19.09.2022**

**Kaupunginhallitus, § 355, 03.10.2022**

**§ 355**

**Etelä-Savon hyvinvointialueen ja Mikkelin kaupungin yhteinen tukipalveluyhtiö ruoka ja puhtauspalvelujen tuottamista varten**

MliDno-2022-2040

**Kaupunginhallitus, 16.05.2022, § 221**

Valmistelijat / lisätiedot:

Ari Liikanen

ari.liikanen@mikkeli.fi

hallintojohtaja

Liitteet

1 Liite Kh Aluehallitus 5.4.2022 § 53, pöytäkirjanote

Etelä-Savon hyvinvointialueen aluehallitus on esittänyt Mikkelin kaupungille neuvottelujen käynnistämistä hyvinvointialueen ja Mikkelin kaupungin yhteisen ruoka- ja puhtauspalvelujen in-house -yhtiön perustamisesta. Aluehallituksen perustelut ilmenevät liitteenä olevasta pöytäkirjaotteesta. Aluehallitus on esittänyt tavoitteeksi, että yhtiön toiminta voisi käynnistyä vuoden 2023 alussa.

Mikkelin kaupungin tarvitsemien ruoka- ja puhtauspalveluiden tuotantoa on mahdollista jatkaa in-house-yhtiön kautta ilman, että palveluiden tuottamisen prosesseihin olisi tehtävä lisäkustannuksia aiheuttavia muutoksia. Jos in-house-yhtiötä ei perusteta, erityisesti Anttolan, Haukivuoren ja Ristiinan alueille muodostuu kaksi rinnakkaisorganisaatiota palveluiden tuottamiseen eikä henkilöstöä voida tarpeen mukaan työllistää eri yksiköihin. Kaupungin omana toimintana järjestely edellyttäisi myös mm. aterioiden toimittamista keskuskeittiö Isopadasta taajamiin ja lisäksi siten kuljetuskustannuksia. Lisäksi Anttolassa ja Haukivuoressa olisi tehtävä kouluihin ja päiväkoteihin vuoden 2022 aikana rakentamis- ja laiteinvestointeja. Nykyiset keittiötilat on tehty ja varustettu oletuksella, että ateriat saadaan tarjoiluvalmiina yksikköön taajaman palvelutalosta juuri ennen ruokailua. Isopadasta toimitettaessa sama toimintatapa ei ole maantieteellisen etäisyyden vuoksi mahdollista vaan tiloihin tarvitaan aiempaa enemmän kylmäsäilytystiloja ja laitteet ruokien kypsentämiseen /kuumentamiseen. Anttola-talossa, jossa anttolalaiset koululaiset ruokailevat, on lisäksi laajennettava nykyistä keittiötilaa.

Pidemmillä aikavälillä in-house-yhtiön toiminnan volyyymi ja liikevaihto mahdollistavat skaalaetujen entistä paremman hyödyntämisen mm. tuotannossa, tuotannonohjauksessa ja ostoissa sekä resursoinnin toiminnan kehittämiseen edelleen. Yhtiön toiminnan turvaamiseksi ja taloudellisen kannattavuuden

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

varmistamiseksi aluehallituksen tavoiteaikataulu yhtiön toiminnan käynnistämisestä voi olla haasteellinen, jonka johdosta on ainakin varauduttava sellaiseen vaihtoehtoon, että käynnistyminen siirtyisi vuoden 2023 puolelle.

Kaupungin ja Essoten aikaisempien tekemien selvitysten perusteella sekä lainsäädännön varmistuttua, tilanne on selkeytynyt siten, että Mikkelin kaupungin ja Etelä-Savon hyvinvointialueen olisi tarkoituksenmukaista perustaa yhteinen in-house-yhtiö.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Mikkelin kaupunki aloittaa neuvottelut Etelä-Savon hyvinvointialueen ja kaupungin yhteisen ruoka- ja puhtauspalvelujen in-house -yhtiön perustamisesta.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

Merkitään, että Pirkko Valtola, Jarno Strengell, Tanja Hartonen, kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Satu Taavitsainen ja kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Oskari Valtola ilmoittivat olevansa esteellisiä (aluehallituksen jäsen/varajäsen) ja poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Ilmoitukset hyväksyttiin.

Merkitään, että varajäsenet Petri Tikkanen ja Jenni Tissari olivat kokouksessa läsnä tämän pykälän käsittelyn ajan.

Merkitään, että tämän pykälän ajaksi pöytäkirjantarkastajaksi Tanja Hartosen tilalle valittiin Heli Kauppinen.

---

## **YT-neuvottelukunta, 31.08.2022, § 72**

Valmistelijat / lisätiedot:

Sari Häkkinen, Petri Mattila

sari.hakkinen@mikkeli.fi, petri.mattila@mikkeli.fi

HR-päällikkö, henkilöstöjohtaja

### Liitteet

1 Liite YT-nk 30.8.2022 In house yhtiön henkilöstön siirtosopimus, luonnos

Voimaanpanolain 18§: mukaisesti kuntien palveluksessa sosiaali- ja terveydenhuollon tai pelastustoimen palvelutuotantoon liittyvissä tukipalvelutehtävissä työskentelevät henkilöt siirtyvät hyvinvointialueiden ja hyvinvointiyhtymien palvelukseen, jos henkilön tosiasiallisista työtehtävistä vähintään puolet on kunnan sosiaali- tai terveydenhuollon tai pelastustoimen tukitehtäviä.

Voimaanpanolain 26 §:n mukaan kunnan on kuitenkin annettava viimeistään 28.2.2022 hyvinvointialueelle arvio 18 §:n nojalla siirtyvän henkilöstön määrästä, palkkakuluista sekä 24 §:n mukaisesta lomapalkkavelasta.

Voimaanpanolain 13 §:ssä säädetään hyvinvointialueiden toiminnan ja hallinnon käynnistämisen valmistelussa tarvittavien välttämättömien tietojen saamisesta. On

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

---

myös tärkeää varmistaa, että välttämätön palvelutuotanto turvataan siirtymätilanteessa. Lisäksi henkilöstöresurssit on muutoinkin sovittava yhteen siten, että hyvinvointialueilla ja kunnissa on toimiva tukipalveluverkosto myös jatkossa.

Voimaanpanolain mukaisesti Mikkelin kaupunki on ilmoittanut siirtyvää ruoka- ja puhtauspalveluiden henkilöstöä kuusi Etelä-Savon hyvinvointialueelle. Siirtyvän henkilöstön osalta on käyty yhteistoimintaneuvottelu tietojen luovutuksen osalta.

Mikkelin kaupunki on aloittanut yhdessä Etelä-Savon hyvinvointialueen kanssa selvitystä yhteisen tukipalveluyhtiön perustamisesta erityisesti ruoka ja puhtauspalvelujen tuottamista varten. Selvitystä on valmisteltu ja tämän hetken esityksenä on, että in-house yhtiö perustetaan ja toiminta aloitetaan mahdollisesti 1.4.2023. Tässä vaihtoehdossa Mikkelin kaupungin ruoka- ja puhtaiden tukipalveluhenkilöstö siirretään liikkeenluovutuksella perustettavaan in-house yhtiöön, jolloin ei synny sote-tukipalveluissa työskentelevän henkilöstön liikkeenluovutusta voimaanpanolain nojalla hyvinvointialueelle 1.1.2023.

Henkilöstö siirtyy Mikkelin kaupungilta suoraan yhtiöihin ns. vanhoina työntekijöinä (1.4.2023) liikkeenluovutuksen periaatteen mukaisesti. Hallituksen esityksen tukipalveluita koskevaksi siirtymäaika sääntelyksi mukaan (HE 10/2022 annettu eduskunnalle 10.2.2022) säännös mahdollistasi kunnan tukipalvelujen myynnin hyvinvointialueella vuoden 2023 aikana, jos kunta on myynyt palveluja soten ja pelan käyttöön ennen 2023 ja myynti alittaa EU kynnyksarvot. Vuonna 2022 hankintaraja on 215 000 euroa/hankinta. Näistä hankintadirektiivin mukaisista eurorajoista ei voi hakea poikkeusta notifikaatiomenettelyllä, joka koskee vain EU-valtiontukikysymyksiä,. Tämä Säännös koskee myös tilanteita, joissa sairaanhoitopiiri tai erityishuoltopiiri ennen niiden siirtymistä hyvinvointialueelle on tuottanut tukipalveluita kunnalle tai vapaaehtoiselle kuntayhtymälle. Myynti on hinnoiteltava markkinaehtoisesti sekä eriytettävä kirjanpidossa ja henkilöstöön sovelletaan liikkeenluovutussäännöstä sopimuksen päätyttyä.

Litteenä luonnos henkilöstön siirtosopimuksesta perustettavaan in-house yhtiöön.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Petri Mattila, henkilöstöjohtaja

Merkitään in-house yhtiön valmistelutilanne tiedoksi. Hyväksytään luonnos henkilöstön siirtosopimuksesta.

### **Päätös**

Henkilöstönsiirtosopimuksen osalta käydyssä keskustelussa JHL:n pääluottamusmies Sirpa Hakkarainen esitti, että henkilöstön siirtosopimukseen lisätään maininta yhtiön sovellettavasta työehtosopimuksesta kun siirtovaiheen työehtosopimukset päättyvä. Tämä lisäys hyväksyttiin. Lisäksi pääluottamusmies esitti, että palkkaharmonisoinnista ja sen aikataulusta sovitaan sopimuksella ja lisätään kirjaus työsuojelun ja luottamusmiestoiminnan järjestämisestä. Näiden osalta YT neuvottelukunta totesi, että nämä otetaan keskusteluun ennen lopullista päätöksentekoa. Muilta osin luonnos henkilöstön siirtosopimuksesta hyväksyttiin.

Merkittiin tiedoksi, että Haukivuoren ja Anttolan jo aiemmin sovittu hyvinvointialueelle siirtyvän tukipalveluhenkilöstön osalta ei voimaanpanolain 18 § 1 mom mukaista henkilöstön siirtoa tulla tekemään. Yhteistoimintamenettelyn kohteena olleen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

tukipalveluhenkilöstön osalta siirto tapahtuu perustettavaan in-housen yhtiöön myöhemmin päätettävän ajankohtana.

Merkittään, että hallintojohtaja Ari Liikanen selosti in-housen yhtiön perustamisen vaiheita ja aikataulua sekä yhteistoimintamenettelyä.

## Konserni- ja elinvoimajaosto, 13.09.2022, § 85

Valmistelijat / lisätiedot:

Ari Liikanen  
ari.liikanen@mikkeli.fi  
hallintojohtaja

### Liitteet

- 1 Liite Kej 13.9.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, lausunnot
- 2 Liite Kej 13.9.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Osakassopimusluonnos
- 3 Liite Kej 13.9.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Yhtiöjärjestysluonnos
- 4 Liite Kej 13.9.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Yhtiön perustamissopimusluonnos
- 5 Liite Kej 13.9.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Liiketoimintasuunnitelma
- 6 Liite Kej 13.9.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Liiketoiminnan kauppakirjaluonnos
- 7 Liite Kej 13.9.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Velkakirjaluonnos - kauppahinta
- 8 Liite Kej 13.9.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Velkakirjaluonnos - käyttöpääoma

Hyvinvointialuetta koskeva lainsäädäntö valmistui kesällä 2021. Lainsäädännön perusteella hyvinvointialue ja kunnat eivät voi käydä keskinäistä palvelukauppaa 1.1.2023 lähtien, mutta yhteisen in-house - yhtiön käyttö palvelujen tuottamisessa on mahdollista.

Laki sosiaali- ja terveydenhuoltoon ja pelastustoimeen koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaantulon 69 a § on kuitenkin tukipalvelujen ostoa ja myyntiä koskeva siirtymäaika. Pykälässä säädetään hyvinvointialueen mahdollisuudesta ostaa kunnilta tukipalveluja ja kunnan mahdollisuudesta myydä sen tuottamia tukipalveluja hyvinvointialueelle, jos kunta on tuottanut niitä sosiaali- ja terveydenhuoltoon ennen uudistuksen voimaantuloa. Lisäksi hyvinvointialue voisi ostaa tukipalvelut kunnalta hankintalain estämättä, jos hankinta alittaisi hankintalain 26 §:n mukaiset EU-kynnysarvot. Komissio on tarkastanut EU:n hankintoja koskevien direktiivien kynnysarvot. Uusia kynnysarvoja sovelletaan vuoden 2022 alusta. Muutoksen myötä tavaroiden ja palveluiden EU kynnysarvot ovat 215 000 euroa. EU-kynnysarvoja sovelletaan hankintakohtaisesti eli kunkin sopimuksen osalta erikseen.

Etelä-Savon hyvinvointialue muodostuu kolmen kuntayhtymän (Essote, Sosteri, Vaalijala) ja kolmen kunnan (Pieksämäki, Rantasalmi, Sulkava) sote-toiminnoista ja Etelä-Savon pelastuslaitoksesta. Lisäksi kuntouttava työtoiminta siirtyy

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

hyvinvointialueen vastuulle. Ympäristöterveydenhuolto jää kuntien vastuulle, koska kaikki kunnat eivät voineet antaa ko. palvelua hyvinvointialueen järjestettäväksi.

Kaikki kolme em. kuntayhtymää ostavat edelleen merkittävän määrän tarvitsemistaan ruoka- ja puhtauspalveluista kunnilta. Kuntien kanssa on selvitetty tulevaisuuden vaihtoehtoja palvelujen järjestämiseksi.

Etelä-Savon alueella oli vuodenvaihteessa 2021/2022 yksi in-house -yhtiö, Järvi-Saimaan Palvelut Oy (JSP). Kyseiseltä yhtiöltä palveluja on hankittu jo aiemmin Juvalla, Rantasalmella ja Sulkavalla. Valmistelun aikana Mäntyharjun, Pertunmaan ja Puumalan kunnat ovat myös käyneet neuvotteluja JSP:n kanssa.

Pieksämäen kaupunki, Essote ky, Vaalijala ky ja Etelä-Savon Koulutus Oy ovat perustaneet yhdessä Pieksämäen tukipalvelut Oy:n, joka aloittaa operatiivisen toiminnan Pieksämäen alueella vuoden 2023 alussa. Yhtiön pääomistaja on Pieksämäen kaupunki. Enonkoskella palvelut tuottamisesta vastaa Sosteri ja Kangasniemellä Essote.

Mikkelissä ja Savonlinnassa toimiville sote -yksiköille osa palveluista tuotetaan kuntayhtymien toimesta. Merkittävä osa palveluista ostetaan kaupungeilta. Savonlinnan kaupunki on ilmoittanut, ettei se ole kiinnostunut in-house - yhtiön perustamisesta.

Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalujen kuntayhtymä sekä Mikkelin kaupunki ovat aiemmin vuosina 2014 ja 2020 selvittäneet yhteisen inhouse -asemassa toimivan yhtiön perustamista ruoka- ja puhtauspalvelujen tuottamista varten. Aiemmin yhtiön perustaminen ei ole edennyt, koska järjestelyllä ei ole katsottu saavutettavan merkittäviä toiminnallisia hyötyjä lyhyellä aikavälillä ja omistus pohjasta on ollut poikkeavia näkemyksiä ja hyvinvointialueen perustamiseen liittyvän lainsäädännön epävarmuus.

Lainsäädännön varmistuttua on selkeytynyt yhteisten etujen muodostuminen, jos Mikkelin kaupunki ja hyvinvointialue perustaisivat yhteisen in-house -yhtiön. Erityisesti taajamien yksiköiden palvelutuotannon osalta yhteinen toiminta vähentäisi ja tehostaisi organisaatioiden investointitarpeita. Yhteinen palvelutuotanto antaa mahdollisuuden järjestellä palveluja erillään toimivia organisaatioita järkevämmiin ja kustannustehokkaampiin sekä turvaisi henkilöstön saatavuutta, joka on kummallekin toimijalle erittäin haastavaa.

Yhtiöittämisestä tehdyt selvitykset ja liiketoimintasuunnitelma ovat vuodelta 2020 ja palvelujen tarve ei tuosta ajankohdasta ole olennaisesti muuttunut ja aineistot ovat hyvin käyttökelpoisia.

Edellä olevan perusteella Etelä-Savon hyvinvointialue ja Mikkelin kaupunki ovat päättäneet selvittää yhteisen ruoka- ja puhtauspalvelujen in-house yhtiön perustamisesta. Selvitystyöhön on osallistunut myös Etelä-Savon Koulutus Oy.

Yhtiön perustamisen selvitystyö on tehty osallistuvien tahojen omana työnä. Valmisteluun ovat kaupungin viranhaltijoista osallistuneet hallintojohtaja, ruoka- ja puhtauspalveluiden palvelujohtaja, talousjohtaja, kaupunginlakimies ja Mikkelin kaupungin liikelaitos Otavian johtaja Harri Jokinen. Valmistelu on toteutettu yhteistyössä hyvinvointialueen tuki- ja tilapalvelujen sekä Etelä-Savon Koulutus Oy:n vastuualmistelijoiden kanssa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Yhtiön toimiala kattaa ruoka- ja puhtauspalvelut sekä yhtiöjärjestysteknisistä syistä myös mahdollisia muita tukipalveluita. Yhtiön perustajaosakkaita ovat Mikkelin kaupunki, Etelä-Savon hyvinvointialue ja Etelä-Savon Koulutus Oy, mutta yhtiön osakkaiksi voidaan myöhemmin hyväksyä muitakin julkisen sektorin toimijoita.

Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy:n perustamisasiakirjat on liitteinä. Asiakirjoihin tullaan tekemään tarvittavat vähäiset muutokset, mm. päivämäärien ja hallituksen jäsenten osalta.

Yhtiö on tarkoitus perustaa 1.1.2023, mutta toiminta käynnistyy ja liiketoiminta luovutetaan 1.4.2023. Mikkelin kaupunki on yhtiön pääomistaja ja yhtiöstä muodostuu kaupungin konserniyhtiö.

Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy on tarkoitus muodostaa liiketoimintakaupalla, jossa Mikkelin kaupunki ja Etelä-Savon hyvinvointialue myy harjoittamansa liiketoiminnat Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy:lle. Liiketoimintakauppa sisältää ruoka- ja puhtauspalveluhenkilöstön siirtymisen liikkeen luovutuksen periaatteita noudattaen vanhoina työntekijöinä perustettavan yhtiön palvelukseen. Samoin ruoka- ja puhtauspalveluihin liittyvät sopimukset ja mahdolliset immateriaalioikeudet siirtyvät liiketoimintakaupassa yhtiölle.

Yhtiöjärjestyksessä on yhtiön toimiala määritelty seuraavasti:

”Yhtiön toimialana on ruoka- ja puhtauspalveluiden sekä muiden vastaavien tukipalvelujen tuottaminen. Yhtiö voi toimintaansa varten harjoittaa kiinteistöjen, osakkeiden ja osuuksien ostamista, myyntiä, omistamista, vuokrausta ja hallintaa sekä vastaanottaa avustuksia ja lahjoituksia.

Yhtiö toimii julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (29.12.2016/1397) tarkoittamassa mielessä omistajiensa sidosyksikkönä. Yhtiö tuottaa palveluita hankintalainsäädännön mukaisille hankintayksiköille. Yhtiö voi myydä tuottamiaan palveluja sidosyksikkösuhteen ulkopuolelle vain siinä määrin kuin se on mahdollista kulloinkin voimassa olevan julkisia hankintoja ja käyttöoikeussopimuksia koskevan lainsäädännön mukaan vaarantamatta yhtiön asemaa sidosyksikkönä.

Yhtiön tarkoituksena ei ole tuottaa voittoa eikä se jaa omistajilleen osinkoa, vaan mahdollinen voitto on käytettävä yhtiön oman toiminnan tukemiseen ja kehittämiseen.”

Mikkelin kaupunki on perustettavan yhtiön pääomistaja, jolla tulee osake-enemmistö (51 %) suunnitellusta 100.000 euron osakepääomasta. Etelä-Savon hyvinvointialueelle tulee 39 %:n osuus osakepääomasta ja Etelä-Savon Koulutus Oy:lle 10 %:n osuus osakepääomasta. Vähemmistöosakkaiden on määrä päättää yhtiön osakkeiden merkitsemisestä omissa toimielimissään syyskuun 2022 loppuun mennessä. Osakkaat sijoittavat rahana osakepääoman omistuksen suhteessa. Mikkelin kaupungin tulee varata 51.000 euroa investointiohjelmiaan vuoden 2023 talousarviossa.

Yhtiön osakepääoman merkitsemisen lisäksi Mikkelin kaupungin tulee pääomittaa yhtiötä sen toiminnan käynnistymisvaiheessa. Liiketoimintakaupan kauppahinta, 135.000 euroa, muodostuu siirtyvään liiketoimintaan liittyvistä sopimuksista ja muista siirtyvistä omaisuuseristä. Liiketoiminta myydään Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy:n velaksi. Laina-aika on 5 vuotta ja korko 1,5 %. Lisäksi yhtiön tarvitsemaa käyttöpääomaa varten Mikkelin kaupunki lainaa yhtiölle 3.500.000 euroa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Laina-aika on 10 vuotta ja korko 2,2 %. Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy:n kokonaisvelka kaupungille on siten 3.635.000 euroa. Lainoja lyhennetään lyhennysvapaa vuosien jälkeen tasasuuruisin erin. Velkojen vakuudeksi vaaditaan yrityskiinnitys. Mikkelin kaupungin tulee huomioida ko. lainananto vuoden 2023 talousarviossa.

Perustettavan Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy:n hallituksen jäsenmääräksi esitetään viisi jäsentä, joista Mikkelin kaupunki valitsee kolme jäsentä, Etelä-Savon hyvinvointialue yhden jäsenen ja Etelä-Savon Koulutus Oy yhden jäsenen. Mikkelin kaupungin nimeämä hallituksen jäsen toimii hallituksen puheenjohtajana.

Yhtiön perustamisen jälkeen konserni- ja elinvoimajaosto nimeää yhtiön hallitukseen Mikkelin kaupungin edustajat. Yhtiön hallituksen tehtävänä on mm. valmistella ja esittää hyväksyttäväksi palvelusopimukset niille tahoille, joille palveluja halutaan tuottaa toiminnan käynnistyttyä 1.4.2023 alkaen. Yhtiön toiminnan käynnistymistä valmistelevaan hallitukseen olisi tarkoituksenmukaista nimetä valmistelusta vastaavia virkamiehiä, joiden toimikausi päättyy, kun yhtiön ensimmäisessä varsinaisessa yhtiökokouksessa yhtiölle nimetään hallitus.

Keskuskeittiön kiinteistö (Isopata) jää kaupungin omistukseen. Kaupunki vuokraa keskuskeittiön tilat yhtiölle. Lisäksi kaupunki vuokraa yhtiölle koulujen ja päiväkotien keittiöt. Vuokra määräytyy samojen perusteiden mukaisesti, joilla hyvinvointialue vuokraa kunnilta sosiaali- ja terveystalusten käytössä olevat tilat.

Yhtiön palvelukseen siirtyy koko ruoka- ja siivouspalveluhenkilöstö, ml. liikelaitos Otavian vastaava henkilöstö, joka on kaupungin palveluksessa liikkeenluovutushetkellä. Siirtyvän henkilöstön määrä on noin 147 henkilöä. Kaupungin mukainen liiketoiminnan luovutus on työsopimuslain 1 luvun 10 §:n tarkoittama liikkeen luovutus, jonka mukaisesti työntekijät siirtyvät yhtiön palvelukseen ns. vanhoina työntekijöinä liiketoiminnan luovutushetkellä.

Yhtiö vastaa kaikista siirtyvien työntekijöiden työsuhteisiin perustuvista saatavista, joiden peruste on syntynyt luovutushetken jälkeen. Yhtiön vastattaviksi siirtyvät sellaiset siirtyvien työntekijöiden työsuhteisiin perustuvat saatavat sekä niihin liittyvät sivukulut ja muut kulut (mukaan lukien kertyneet lomapalkat ja lomaltapaluurahat), joiden peruste on syntynyt ennen luovutushetkeä, vaikka ne eräänntyivät maksettaviksi luovutushetken jälkeen. Yhtiö vastaa myös kaikista siirtyvien työntekijöiden työsuhteisiin perustuvista saatavista, joiden peruste on syntynyt luovutushetken jälkeen.

Mikäli valtuusto päättää perustaa Etelä-Savon ruoka- ja puhtauspalvelus Oy -nimisen yhtiön ja yhtiöön tulevat vähemmistöosakkaat tekevät omalta osaltaan päätökset yhtiöön liittymisestä, päättää kaupunginhallitus yhtiön osakkeiden merkitsemisestä sekä nimeää edustajat yhtiön hallitukseen.

Kaupunginvaltuusto on päättänyt 14.2.2022 § 12 hyvinvointialueelle siirtyvästä henkilöstöstä. Päätöksessä todetaan, että ruoka- ja puhtauspalveluista siirtyy hyvinvointialueelle 1.1.2023 alkaen Anttolan ja Haukivuoren palvelutalojen keittiöhenkilökuntaa yhteensä seitsemän henkilöä. Mikäli yhtiö perustetaan, on tarkoituksenmukaista, voimaanpanolain sen myös salliessa, että ko. henkilöstö jää kaupungin palvelukseen siihen saakka, kunnes liiketoiminta siirtyy yhtiölle 1.4.2023 alkaen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

---

Yhtiön perustamiseen liittyen on ruoka- puhtauspalveluiden henkilöstölle pidetty yksi informaatiotilaisuus sekä kolme erillistä yhteistoimintalain mukaista kuulemistilaisuutta. Lisäksi asiaa on käsitelty yhteistoimintaneuvottelukunnassa 31.8.2022 ja 14.9.2022.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto esittää kaupunginhallitukselle, että Mikkelin kaupunki on mukana perustamassa Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelus Oy -nimistä yhtiötä.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

Merkitään, että kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Satu Taavitsainen ilmoitti olevansa esteellinen (aluehallituksen jäsen) ja poistui kokouksesta. Ilmoitus hyväksyttiin.

Merkitään, että kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja palasi takaisin kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

---

## **YT-neuvottelukunta, 14.09.2022, § 81**

Valmistelijat / lisätiedot:

Petri Mattila, Sari Häkkinen

petri.mattila@mikkeli.fi, sari.hakkinen@mikkeli.fi

henkilöstöjohtaja, HR-päällikkö

Etelä-Savon hyvinvointialueen ja Mikkelin kaupungin yhteistä ruoka- ja puhtauspalveluyhtiön perustamista on käsitelty lain työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta 4 § mukaisesti. Koko prosessin ajan ruoka- ja puhtauspalveluiden henkilökunnan kanssa on pidetty kunnallisen yhteistoimintalain mukaisia liikkeenluovutusta koskevia yhteistoimintatilaisuuksia, joissa on käsitelty kulloinkin ajankohtaisia asioita. Näissä tilaisuuksissa ovat myös edustettavien pääluottamusmiehet olleet paikalla. Liikkeenluovutusta on lisäksi käsitelty edustuksellisessa YT-neuvottelukunnassa.

Kaupunginhallitus tekee yhtiöittämisestä päätöksen 19.9.2022 kokouksessaan ja valtuusto lopullisen päätöksen 26.9.2022.

YT-neuvottelukunnalle perustettavan yhtiön asiakirjoja ja luonnosta henkilöstönsiirtosopimuksesta esittelee hallintojohtaja Ari Liikanen.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Petri Mattila, henkilöstöjohtaja

YT-neuvottelukunta merkitsee saamansa selostuksen tiedoksi ja antaa tarvittaessa kannanoton ruoka- ja puhtauspalveluiden IN-house yhtiön perustamiseen ja siihen liittyviin asiakirjoihin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Lisäksi YT-neuvottelukunta toteaa, että neuvottelut ovat päättyneet ja yhtiön perustaminen etenee kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston päätöksentekoon. Henkilöstön siirtosopimuksen liitteeksi lopullinen henkilöstöluettelo päivitetään ennen luovutuksen ajankohtaa siirtyvän henkilöstön tiedoilla.

#### **Päätös**

Henkilöstön siirtosopimus Etelä-Savon hyvinvointialueen ja Mikkelin kaupungin välillä hyväksyttiin.

YT-neuvottelukunta toteaa yhteistoimintalain 11 § 1 momentin mukaan, että liikkeen luovuttaja sekä luovutuksensaaja on antanut henkilöstön edustajille tiedot luovutuksen ajankohdasta, syistä ja seurauksista työntekijöille.

Lisäksi YT-neuvottelukunta toteaa, että asiaa on käsitelty yhteistoimintalain 4 § mukaan.

Merkittään, että asiaa YT-neuvottelukunnalle esitteli hallintojohtaja Ari Liikanen.

---

#### **Kaupunginhallitus, 19.09.2022, § 331**

Valmistelijat / lisätiedot:

Ari Liikanen  
ari.liikanen@mikkeli.fi  
hallintojohtaja

Etelä-Savon hyvinvointialueen hallitus on 14.9.2022 kokouksessaan päättänyt palauttaa asian uuteen valmisteluun. Hyvinvointialueen hallituksen tahtotilana on selvittää mahdollisuutta hyvinvointialueen suuremmalle omistusosuudelle yhtiöstä, joka samalla vaikuttaisi perustamisasiakirjojen sisältöihin.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedoksi ja toteaa, että neuvotteluja jatketaan Etelä-Savon hyvinvointialueen ja Etelä-Savon Koulutus Oy:n kanssa.

#### **Päätös**

Merkittiin ja hyväksyttiin.

Merkittään, että Satu Taavitsainen, Pirkko Valtola, Oskari Valtola, Jarno Strengell ja Tanja Hartonen (hyvinvointialueen hallituksen jäsen ja varajäsen) ilmoittivat olevansa esteellisiä ja poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Ilmoitukset hyväksyttiin. Jarno Strengellin tilalle kokoukseen saapui varajäsen Petri Tikkanen tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Merkittään että kaupunkikehitysjohtaja Jouni Riihelä saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana.

---

#### **Kaupunginhallitus, 03.10.2022, § 355**

Valmistelija / lisätiedot:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Ari Liikanen  
ari.liikanen@mikkeli.fi  
hallintojohtaja

#### Liitteet

- 1 Liite Kh 3.10.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Lausunnot Verkkojulkisuus rajoitettu
- 2 Liite Kh 3.10.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Osakassopimusluonnos Verkkojulkisuus rajoitettu
- 3 Liite Kh 3.10.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Yhtiöjärjestysluonnos Verkkojulkisuus rajoitettu
- 4 Liite Kh 3.10.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Yhtiön perustamissopimusluonnos Verkkojulkisuus rajoitettu
- 5 Liite Kh 3.10.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Liiketoimintasuunnitelma Verkkojulkisuus rajoitettu
- 6 Liite Kh 3.10.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Liiketoiminnan kauppakirjaluonnos Verkkojulkisuus rajoitettu
- 7 Liite Kh 3.10.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Velkakirjaluonnos - kauppahinta Verkkojulkisuus rajoitettu
- 8 Liite Kh 3.10.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Velkakirjaluonnos - käyttöpääoma Verkkojulkisuus rajoitettu
- 9 Liite Kh 3.10.2022 Etelä-Savon Ruoka- ja puhtauspalvelut Oy, Sopimusluonnos henkilöstön siirrosta Verkkojulkisuus rajoitettu

Mikkelin kaupungin ja Etelä-Savon hyvinvointialueen edustajat ovat jatkaneet neuvotteluja. Neuvotteluissa hyvinvointialueen edustajat ovat kertoneet hyvinvointialueen tarkistaneen tahtotilaansa hyvinvointialueen alkuperäisestä esityksestä poiketen siten, että perustettavassa yhtiössä hyvinvointialueella tulisi olla enemmistöomistus ja yhtiön tulisi kuulua sen konserniin.

Koska Mikkelin kaupunki on selvitykseen lähdettyä ja selvitystyön aikana edellyttänyt, että perustettavassa yhtiössä enemmistöomistus tulisi olla kaupungille, ei selvitystyön jatkamiselle ole enää edellytyksiä.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että ruoka- ja puhtauspalveluiden yhtiöittämisselvitys lopetaan ja Mikkelin kaupunki kehittää ko. palvelua jatkossa omana toimintona.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin.

Merkitään, että Jarno Strengell, Tanja Hartonen, Satu Taavitsainen ja kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Oskari Valtola ilmoittivat olevansa esteellisiä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

(hyvinvointialueen aluehallituksen jäsen/varajäsen) ja poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Ilmoitukset hyväksyttiin. Jarno Strengellin tilalle kokoukseen saapui varajäsen Petri Tikkanen tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastettiin kokouksessa.

**Esteellisyys**

Tanja Hartonen, Satu Taavitsainen

**Tiedoksi**

Etelä-Savon hyvinvointialue, Etelä-Savon Koulutus Oy, Mia Hassinen/ruoka-ja puhtauspalvelut, Tiia Tamlander/talouspalvelut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

**Kaupunginhallitus, § 109, 12.03.2018**  
**Kaupunginhallitus, § 356, 03.10.2022**

**§ 356**

**Taidemuseon vuokrasopimuksen option käyttäminen**

MliDno-2018-580

**Kaupunginhallitus, 12.03.2018, § 109**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Riihelä, Matti Karttunen

Jouni.Riihela@mikkeli.fi, Matti.Karttunen@sivistys.mikkeli.fi

kaupunkikehitysjohtaja, museujohtaja

Mikkelin taidemuseo sai alkunsa vuonna 1963, kun kuvanveistäjä Johannes Haapasalo lahjoitti Mikkelin kaupungille kaikki hallussaan olleet teoksensa. Lahjoituksen seurauksena Mikkeliin perustettiin taidemuseo. Museo avattiin vuonna 1970 ns. Graniittitalossa Johannes Haapasalon museo -nimisenä. Nykyään taidemuseo hallinnoi seitsemää eri peruskokoelmaa, joissa on yhteensä lähes 6 000 teosta. Museoiden henkilökuntaa on 12 henkilöä, sekä joitakin määräaikaisia. Taidemuseo toimii myös Etelä-Savon aluetaidemuseona, jonka vuoksi Mikkelin kaupungin museot saavat korotettua valtionosuutta.

Vuodesta 2015 vuoteen 2016 koko museotoimen kävijämäärä kasvoi yli 34 % ja vastaavasti vuodesta 2016 vuoteen 2017 kasvu oli lähes 7 %. Taidemuseossa välillä 2015-17 kävijämäärät kasvoivat 7 635:stä 11 490:een kävijään. Vastaavasti pääsylipputulot taidemuseossa kehittyivät seuraavasti: v. 2015: 11 081 €, v. 2016: 11 910 € sekä v. 2017 16 165,82 €. Alle 18 vuotiaat voivat vieraila museoissa maksutta.

Graniittitalon kunto on vuosikymmenten saatossa heikentynyt merkittävästi eikä rakennuksen talotekniikka ole ollut tilojen käyttäjän ja toiminnan asettamien vaatimusten tasalla. Henkilökunnan oireilu ja tiloissa havaitut sisäilmaongelmat johtunevat rakennuksen kosteusongelmista. Viimeinen julkisesti auki ollut taidenäyttely sulkeutui helmikuussa 2018.

Opetus- ja kulttuuriministeriö pohtii parhaillaan esittävän taiteen ja museoiden valtionrahoituksen uudistamista. Uudistukseen liittyy nykyisen maakunta- ja aluetaidemuseojärjestelmän korvaaminen alueellisilla vastuumuseoilla. Mikkelin taidemuseo on ainoa Etelä-Savossa toimiva taidemuseo. Mikäli maakunnan kulttuuri-, taide- ja museopalvelut halutaan turvata jatkossakin, on erittäin tärkeää, että taidemuseon toiminnan jatkuminen varmistetaan riittäväillä ja asianmukaisilla väistötiloilla siihen saakka kunnes taidemuseokysymykseen löydetään pysyvämpi ratkaisu.

Kaupunki on etsinyt taidemuseolle väliaikaisia, korvaavia tiloja. Väliaikainen ratkaisu tarkoittaa ajallisesti viiden vuoden määräaikaisuutta ja kahden vuoden optiota. Kaupungin taidekokoelma tullaan jatkossakin hajasijoittamaan. Pysyvämpiä ratkaisuja esitellään syksyllä 2018 osana valmisteilla olevaa laajempaa museostrategia.

Kaupungin omistamista, vapaana olevista kiinteistöistä ei löytynyt mitat täyttävää kokonaisuutta. Kaupunki on neuvotellut neljän eri kauppakeskuksen kanssa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

mahdollisuudesta sijoittaa väliaikainen taidemuseo näiden yhteyteen. Yksi kauppakeskus ilmoitti, ettei heillä ole tarjottavana tällaisia tiloja. Kolmen kauppakeskuksen kanssa laadittiin museon julkisten ja henkilökunnan tarvitsemien tilojen osalta tilasuunnittelua laatien tilaohjelma ja periaatteellinen toiminnallinen sijoittelu. Näiden tilojen osalta kaupunki sai kaikilta kolmelta indikaatiivisen vuokratarkistuksen.

Kaikkia kolmea kohdetta arvioitiin mm. julkisten (taidenäyttely, museokauppa) ja henkilöstön tilojen toiminnallisuuden, sijainnin, kulkuyhteyksien, nykyisten kauppakeskuksen asiakasvirtojen, näkyvyyden (katu ja kauppakeskusmarkkinointi), kustannusten, valmistumisaikataulun jne. perusteella.

Tehdyn kokonaisharkinnan perusteella yhden kauppakeskuksen kanssa valmistelua syvennettiin ja valmisteltiin varsinainen vuokrausesitys. Museotoimelle vuokrattaisiin määräaikaisella vuokrasopimuksella Kauppakeskus Akselin toisesta kerroksesta tilaa yhteensä n. 1088 m<sup>2</sup>, josta museotilat ja -kauppa ovat n. 541 m<sup>2</sup>. Vuokratkustannus on vuositasolla n. 156 670 euroa (alv 0 %). Vuokranantaja vastaa muutostöistä poislukien ns museaalisia olosuhteita, joihin kaupunki on varautunut (300 000 euroa). Museon tilat ovat teknisesti käytettävissä syksyllä 2018, joka mahdollistaa näyttelyn ja museokaupan avautumisen.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevat taidemuseon tilapäisiä tiloja koskevat vuokrasopimukset Mikkelin kaupungin sekä A. Toivakka Oy/K5 Kiinteistökehitys Oy:n (547,5 m<sup>2</sup>) ja Länsi-Savo Oy:n (541,3 m<sup>2</sup>) kanssa sekä oikeuttaa teknisen johtajan tekemään niihin vähäisiä muutoksia.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin.

Merkitään, että tekninen johtaja Jouni Riihelä selosti asiaa kaupunginhallitukselle.

---

### **Kaupunginhallitus, 03.10.2022, § 356**

Valmistelija / lisätiedot:

Jouni Riihelä  
Jouni.Riihela@mikkeli.fi  
kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunginhallitus on päättänyt kokouksessaan 12.03.2018 (§109) taidemuseon väliaikaisten tilojen sijoittumisesta Kauppakeskus Akseliin. Sopijaosapuolina ovat (vuokralaisena) Mikkelin kaupunki sekä (vuokranantajina) A. Toivakka Oy/K5 Kiinteistökehitys Oy (547,5 m<sup>2</sup>) ja Länsi-Savo Oy (541,3 m<sup>2</sup>). Vuokran suuruus on yhteensä 168 347,64 €/vuosi (alv. 0%). Vuokrasopimus on määräaikainen, ja se päättyy ilman erillistä irtisanomista sovittuna päättämisaikana 31.12.2023. Vuokralaisella on optio jatkaa sopimusta samoilla ehdoilla 1.1.2024-31.12.2026 (kaksi vuotta). Option käytöstä on ilmoitettava viimeistään 31.12.2022.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Vuokranantajien kanssa on käyty keskusteluja sopimuksen jatkosta, ja yhteinen intressi on käyttää sopimuksella olevat kaksi optiovuotta. Lisäksi keskusteluissa on tuotu esille sopimuksen pidempiaikainen jatkotoive.

Kaupungin investointinäkyvässä ei ole 5-7 vuoden säteellä suunnitelmia taidemuseon uusista tiloista. Lisäksi Kauppakeskus Akselin tilat ovat optimoitu taidemuseokäyttöön suhteellisen mittavin investoinnein. Kaupunkikehitysjohtaja valtuutetaan allekirjoittamaan sopimus sekä tarvittaessa tekemään siihen pienimuotoisia muutoksia.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää käyttää taidemuseon väliaikaisten tilojen vuokrasopimuksella olevan optiomahdollisuuden 1.1.2024-31.12.2026 (kolme vuotta) samoilla sopimusehdoilla, ja valtuuttaa kaupunkikehitysjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen sekä tarvittaessa tekemään siihen pienimuotoisia muutoksia.

### **Päätös**

Asiasta käydyn keskustelun aikana Raimo Heinänen esitti, ettei optiota käytetä. Koska kukaan ei kannattanut esitystä, se raukesi.

Esittelijän päätösehdotus on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

### **Tiedoksi**

A. Toivakka Oy/K5 Kiinteistökehitys Oy ja Länsi-Savo Oy, museujohtaja, vuokraus- ja käyttöpalvelut



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

**Kaupunginhallitus, § 20,11.01.2021**  
**Kaupunginhallitus, § 49,18.01.2021**  
**Kaupunginhallitus, § 76,08.02.2021**  
**Kaupunginvaltuusto, § 25,15.02.2021**  
**Kaupunginhallitus, § 207,31.05.2021**  
**Kaupunginvaltuusto, § 76,07.06.2021**  
**Kaupunginhallitus, § 335,23.08.2021**  
**Kaupunginhallitus, § 481,22.11.2021**  
**Kaupunginvaltuusto, § 190,13.12.2021**  
**Kaupunginhallitus, § 347,19.09.2022**  
**Kaupunginhallitus, § 357, 03.10.2022**

## § 357

### Jatkovalmisteluohjeet energiaomistusjärjestelyihin liittyen

MliDno-2020-952

#### **Kaupunginhallitus, 11.01.2021, § 20**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tiia Tamlander

tiia.tamlander@mikkeli.fi

vt. talousjohtaja

#### Liitteet

1 Liite Kh Energiatyöryhmän raportti

Kaupunginhallituksen suunnittelukokouksessa 4.5.2020 on esitelty Inspira Oy:n laatima energiaomistusselvitys. Päätöksellään 8.6.2020 § 211 kaupunginhallitus on nimennyt energiatyöryhmän, jonka kokoonpanoa on vielä päivitetty päätöksellä KH 12.10.2020 § 313.

Inspiran laatima raportti on toiminut lähtökohtana energiaomistusjärjestelyvaihtoehtojen arvioinnille ja niiden keskinäiselle vertailulle. Energiatyöryhmän toimeksiantoa on tarkennettu kaupunginhallituksen suunnittelukokouksessa 7.9.2020, jolloin energiatyöryhmän selvitystehtävän on todettu koostuvan kolmesta eri pääosiosta: 1) energiaratkaisun vaihtoehtoista, 2) lähtökohtatietojen hahmottamisesta ja niiden tarkentamisesta sekä 3) kaupasta saatavien varojen käyttöön annettavasta ehdotuksesta.

Syksyllä 2020 aktiivisesti työskennellyt ja useita asiantuntijatahoja kuullut energiatyöryhmä on selvittänyt eri toimintavaihtoehtoja, jotka on yksilöity ja analysoitu liitteenä olevassa työryhmän raportissa. Prosessin aikana on kuultu myös Etelä-Savon Energia Oy:n ja Suur-Savon Sähkö Oy:n johtoa.

Energiatyöryhmän johtopäätökset ja suositukset on esitetty liitteenä olevassa raportissa.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy energiatyöryhmän suositusten mukaisesti omistajapoliittisena linjauksena

- Etelä-Savon Energia Oy:n 33,3-49 % vähemmistöosuuden myymisen liitteenä olevassa raportissa tarkemmin määritellyin reunaehdoin ja antaa myyntiprosessille käynnistyslupan (myyntiprosessiin liittyvät asiantuntijapalvelut kilpailutetaan ja kilpailutusasiakirjat tuodaan hankintaohjeistuksen mukaisesti kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi),
- keskusteluiden käynnistämisen kuntaomistajien kanssa Suur-Savon Sähkö Oy:n päätöksentekorakenteisiin ja yhtiöjärjestyksen mahdollisiin päivitystarpeisiin liityen, sekä
- energiatyöryhmän esityksen myynnistä saatavien varojen käytöstä.

### **Päätös**

Asiasta käydyn keskustelun aikana Jarno Strengell esitti Olli Miettisen, Soile Kuitusen ja Jyrki Koivikon kannattamana asian jättämistä pöydälle ja asiaa seuraavan kerran käsitellään kaupunginhallituksessa 18.1.2021.

Lisäksi asiasta käydyn keskustelun aikana esittelijä muutti esitystään siten, että asia merkitään tiedoksi ja kaupunginhallitus tekee esityksen kaupunginvaltuustolle kokouksessaan 8.2.2021.

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu esitys asian jättämisestä pöydälle ja esitti asian ratkaistavaksi äänestyksellä siten, että ne, jotka kannattaat asian käsittelyn jatkamista tässä kokouksessa, äänestävät Jaa ja ne, jotka kannattavat Jarno Strengellin esitystä asian jättämisestä pöydälle äänestävät Ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettuna äänestyksessä annettiin 5 Jaa ääntä (Nina Jussi-Pekka, Pekka Pöyry, Kirsi Olkkonen, Petri Pekonen, Jukka Pöyry) ja 6 Ei ääntä (Soile Kuitunen, Olli Miettinen, Jatta Juhola, Jyrki Koivikko, Mali Soinen, Jarno Strengell).

Puheenjohtaja totesi, että Jarno Strengellin esitys asian jättämisestä pöydälle on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Merkitään, että Arto Seppälä, Armi Salo-Oksa ja Minna Pöntinen ilmoittivat olevansa esteellisiä (hallintoneuvoston jäseniä) ja poistuivat kokouksesta. Heidän tilalleen kokoukseen saapuivat varajäsenet Jatta Juhola, Olli Miettinen ja Nina Jussi-Pekka.

Merkitään, että Soile Kuitunen saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn alussa ja varajäsen Jenni Tissari poistui kokouksesta.

Merkitään, että kokouksen puheenjohtajana tämän pykälän ajan toimi 1. varapuheenjohtaja Kirsi Olkkonen.

Merkitään, että tämän pykälän toiseksi pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Pekka Pöyry.

---

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Tiia Tamlander  
tiia.tamlander@mikkeli.fi  
vt. talousjohtaja

Liitteet

1 Liite Kh Energiatyöryhmän raportti

**Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi ja kaupunginhallitus tekee esityksen kaupunginvaltuustolle kokouksessaan 8.2.2021.

**Päätös**

Asiasta käydyn keskustelun aikana esittelijä muutti esityksensä seuraavaan muotoon: kaupunginhallitus päättää valtuuttaa energiatyöryhmän selvittämään pääomasijoittajien kiinnostusta sekä käymään vielä läpi energiaomistusjärjestelyihin liittyviä tarkennettavia asioita mm. Suur-Savon Sähkön kanssa. Lisäksi energiaselvitystyöryhmä veloitetaan raportoimaan hallitusta viikoittain neuvottelujen etenemisestä sekä tuomaan esityksensä jatkotoimenpiteiksi kaupunginhallituksen kokoukseen 8.2.2021.

Lisäksi Jukka Pöyry esitti, että kaupunginhallitus päättää ettei se hyväksy energiatyöryhmän suositusten mukaisesti omistajapoliittisena linjauksena Etelä-Savon Energia Oy:n 33,3-49 % vähemmistöosuuden myymistä eikä anna myyntiprosessille käynnistyslupaa keskusteluiden käynnistämisestä Suur-Savon Sähkö Oy:n kuntaomistajien kanssa eikä energiatyöryhmän esitystä myynnistä saatavien varojen käytöstä. Koska kukaan ei kannattanut esitystä, se raukesi.

Hyväksyttiin.

Merkitään, että Jukka Pöyry jätti asiasta eriävän mielipiteen, joka on samansisältöinen kuin hänen esityksensä.

Merkitään, että Arto Seppälä ja Minna Pöntinen ilmoittivat olevansa esteellisiä (hallintoneuvoston jäseniä) ja poistuivat kokouksesta. Heidän tilalleen kokoukseen saapuivat varajäsenet Jatta Juhola ja Nina Jussi-Pekka.

Merkitään, että puheenjohtajana tämän pykälän ajan toimi kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Kirsi Olkkonen.

---

**Kaupunginhallitus, 08.02.2021, § 76**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Tiia Tamlander  
tiia.tamlander@mikkeli.fi  
vt. talousjohtaja

Liitteet

1 Liite Kh Energiatyöryhmän raportti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

---

Energiatyöryhmä on jatkanut työskentelyään tapaamalla potentiaalisia yhteistyökumppaneita, Suur-Savon Sähkö Oy:n johtoa sekä eräitä alan asiantuntijoita. Energiatyöryhmä ei ole kaupunginhallituksen 11.1.2021 linjaukseen perustuen enää jatkanut Etelä-Savon Energia Oy:n omistusjärjestelyiden selvittämistä.

Selvitetyt vaihtoehtoja ovat olleet osakejärjestelyt Suur-Savon Sähkö Oy:n osakkaina olevien tahojen kanssa, osakejärjestelyt ulkopuolisen pääomasijoittajan kanssa, osakkaiden keskinäiset holdingyhtiöjärjestelyt sekä fuusioratkaisut.

Työryhmä pitää ensisijaisena ratkaisuna Suur-Savon Sähkö Oy:n osakkeiden omistusjärjestelyjä ja suosittaa, että ratkaisun jatkovalmistelu toteutetaan yhteistyössä kilpailutettavan neuvonantajan kanssa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy omistajapoliittisena linjauksena energiatyöryhmän esittämän ratkaisun mukaisesti, että kaupunki jatkaa Suur-Savon Sähkö Oy:n osakkeiden omistusjärjestelyjen selvittämistä.

Jatkovalmistelun tuloksena syntyvä omistusjärjestelyesitys tuodaan kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi. Tavoitteeksi asetetaan esityksen käsittely kaupunginvaltuustossa toukokuun loppuun mennessä.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

### **Päätös**

Asiasta käydyn keskustelun aikana Jyrki Koivikko esitti Olli Miettisen, Pekka Pöyryn, Nina Jussi-Pekan ja Soile Kuitusen kannattamana, että energiatyöryhmä jatkaa edelleen työskentelyään kaupunginjohtajan tukena.

Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko Jyrki Koivikon esitys hyväksyä yksimielisesti. Hyväksyttiin.

Esittelijä täydensi esitystään siten, että kaupunginhallitus pidetään tietoisena energiatyöryhmän työstä. Tilaisuuksiin, missä energiatyöryhmän työtä käsitellään, kutsutaan mukaan myös kaikkien valtuustossa edustettuina olevien ryhmien edustus.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko esittelijän täydennetty esitys hyväksyä yksimielisesti. Hyväksyttiin.

Lisäksi Jukka Pöyry esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun ja

- kaupungin käyttötaloutta karsitaan ja laitetaan pikaisesti tuloja vastaavaan tasapainoon,
- kaupungin investoinnit listataan, karsitaan ja jaetaan pidemmälle aikavälille sekä
- laaditaan vaihtoehtoinen laskelma siitä, miten yllä mainittujen toimenpiteiden jälkeen mahdollinen kriisikunnan ylittävä velkamäärä voidaan tarvittaessa kuitata myymällä muuta kaupungin omaisuutta kuin energiayhtiöomaisuus.

Koska kukaan ei kannattanut Jukka Pöyryn esitystä, se raukesi.

Merkitään, että Jukka Pöyry jätti asiasta eriävän mielipiteen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Merkittään, että Arto Seppälä, Armi Salo-Oksa ja Minna Pöntinen ilmoittivat olevansa esteellisiä (hallintoneuvoston jäseniä) ja poistuivat kokouksesta. Heidän tilalleen kokoukseen saapuivat varajäsenet Jatta Juhola, Olli Miettinen ja Nina Jussi-Pekka.

Merkittään, että kokouksen puheenjohtajana tämän pykälän ajan toimi 1. varapuheenjohtaja Kirsi Olkkonen.

Merkittään, että kokouksessa pidettiin tauko klo 18.05-18.15.

Merkittään, että tämän pykälän aikana paikalla oli myös energiatyöryhmän jäsen Markku Kakriainen.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastettiin kokouksessa.

### **Eriävä mielipide**

Jukka Pöyryn eriävä mielipide:

- Luonnollisessa monopoliasemassa olevien energiayhtiöiden tai niiden osuuksien myyminen on vahingollista sekä Mikkelin kaupungin että maaseudun ihmisten tulevaisuudelle. Kaupungin tulot pienenevät ja asukkaiden energiakustannukset kasvavat.
- Mikkelin kaupungin käyttötalous on jatkuvasti noin 10 miljoonaa euroa alijäämäinen. Lisäksi ylisuurten investointien takia niistä muodostuu vuosittain lisävelkaa kymmeniä miljoonia euroja.
- Vastustan, sekä Etelä-Savon Energia Oy:n ja Suur-Savon Sähkö Oy:n osakkeiden myyntiä tai fuusiota.
- Ennen minkään omaisuuden realisointia tulee käyttötalous saattaa tasapainoon, sekä karsia ja hajauttaa investointeja pidemmälle aikavälille. Muuten energiayhtiöiden myyntitulo on muutamassa vuodessa kuittautunut lisävelkaantumiseen ja joudutaan vähin erin myymään koko energiayhtiöomaisuus.
- Esitän, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun. Se tarkoittaa myös
- että kaupungin käyttötaloutta karsitaan ja laitetaan pikaisesti tuloja vastaavaan tasapainoon
- että kaupungin investoinnit listataan, karsitaan ja jaetaan pidemmälle aikavälille
- että laaditaan vaihtoehtoinen laskelma siitä, miten yllä mainittujen toimenpiteiden jälkeen mahdollinen kriisikunnan ylittävä velkamäärä voidaan tarvittaessa kuitata myymällä muuta kaupungin omaisuutta kuin energiayhtiöomaisuus

---

### **Kaupunginvaltuusto, 15.02.2021, § 25**

Liitteet

- 1 Liite Kv Energiatyöryhmän raportti
- 2 Liite Kv Äänestysluettelo
- 3 Liite Kv Äänestysluettelo

**Ehdotus**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy omistajapoliittisena linjauksena energiatyöryhmän esittämän ratkaisun mukaisesti, että kaupunki jatkaa Suur-Savon Sähkö Oy:n osakkeiden omistusjärjestelyjen selvittämistä.

Jatkovalmistelun tuloksena syntyvä omistusjärjestelyesitys tuodaan kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi. Tavoitteeksi asetetaan esityksen käsittely kaupunginvaltuustossa toukokuun loppuun mennessä.

### **Päätös**

Asiasta käydyn keskustelun aikana valtuutettu Raimo Heinänen esitti valtuutettu Jussi Marttisen kannattamana, että valmistelussa pidetään mukana myös maakunnallinen yhteistyön varmistava Suur-Savon Sähkö Oy:n ja Etelä-Savon Energia Oy:n mahdollistava yhteistyö. Taseen alijäämä ei ole kiirehtimisen syy, päätöksen käsittely tulee siirtää uudelle valtuustolle.

Lisäksi valtuutettu Risto Rouhiainen esitti valtuutettujen Jaakko Väänänen ja Harri Kivisen kannattamana, että omistajapoliittisena linjauksena ensisijaisena ja tärkeimpänä tavoitteena on Etelä-Savon Energia Oy:n ja Suur-Savon Sähkö Oy:n yhteistyön tehostaminen hyödyntämällä energiayhtiöiden osaaminen sekä taloudelliset ja muut synergiset edut. Tämä voidaan saavuttaa yhtiöiden omistajien valmistelemalla yhteistyösopimuksella, joka mahdollistaisi vahvan ja menestyksekkään energiayhtiökonsernin muodostumisen Etelä-Savoon ja Mikkeliin sekä samalla vahvistaisi merkittävästi Mikkelin ja talousalueen elinvoimaa. Tämäkin niin kuin myös kaupunginhallituksen mahdollisesti esittämät muut vaihtoehdot on valmisteltava huolella ja asiaa pitäisi saada valmisteltua päätökseen ja varsinaisen päätöksen asiassa tekisi seuraava valtuusto.

Edelleen valtuutettu Jukka Pöyry esitti, että asia palautetaan uuteen valmisteluun ja että

- kaupungin käyttötaloutta karsitaan ja laitetaan pikaisesti tuloja vastaavaan tasapainoon,
- kaupungin investoinnit listataan, karsitaan ja jaetaan pidemmälle aikavälille ja
- laaditaan vaihtoehtoinen laskelma siitä, miten yllä mainittujen toimenpiteiden jälkeen mahdollinen kriisikunnan ylittävä velkamäärä voidaan tarvittaessa kuitata myymällä muuta kaupungin omaisuutta kuin energiayhtiöomaisuus.

Puheenjohtaja totesi ettei kukaan kannattanut Jukka Pöyryn esitystä, joten se raukesi.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kaupunginhallituksen esityksestä kaksi poikkeavaa kannatettua esitystä ja esitti asian ratkaistavaksi äänestyksellä siten, että ensin äänestetään valtuutettujen Raimo Heinäsen ja Risto Rouhiaisen esityksistä. Ne jotka kannattavat Risto Rouhiaisen esitystä äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Raimo Heinäsen esitystä äänestävät ei ja sen jälkeen voittanut esitys asetetaan kaupunginhallituksen esitystä vastaan. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettussa äänestyksessä annettiin 25 jaa ääntä, 3 ei ääntä ja 23 tyhjää ääntä. Liite 2.

Puheenjohtaja totesi, että Risto Rouhiaisen esitys on voittanut ja se asetetaan kaupunginhallituksen esitystä vastaan siten, että ne, jotka kannattavat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

kaupunginhallituksen esitystä äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Risto Rouhiaisien esitystä äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettussa äänestyksessä annettiin 39 jaa ääntä, 11 ei ääntä ja yksi tyhjä ääni. Liite 3.

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen esitys on tullut kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Merkitään, että valtuutettu Jukka Pöyry jätti asiasta eriävän mielipiteen.

Merkitään, että äänestysluettelot liitetään pöytäkirjaan. Liitteet 2-3.

Merkitään, että valtuutettu Heikki Nykänen ilmoitti olevansa esteellinen (Etelä-Savon Energia Oy:n hallituksen puheenjohtaja) ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Ilmoitus hyväksyttiin. Hänen tilalleen kokoukseen saapui varavaltuutettu Noora Ruuth, joka poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen.

Merkitään, että kaupunginjohtaja Timo Halonen selosti asiaa kaupunginvaltuustolle.

Merkitään, että kokouksessa pidettiin tauko klo 19.03-19.14.

### **Eriävä mielipide**

Jukka Pöyryn eriävä mielipide:

- Luonnollisessa monopoliasemassa olevien energiayhtiöiden tai niiden osuuksien myyminen on vahingollista sekä Mikkelin kaupungin että maaseudun ihmisten tulevaisuudelle. Kaupungin tulot pienenevät ja asukkaiden energiakustannukset kasvavat.
- Mikkelin kaupungin käyttötalous on jatkuvasti noin 10 miljoonaa euroa alijäämäinen. Lisäksi ylisuurten investointien takia niistä muodostuu vuosittain lisävelkaa kymmeniä miljoonia euroja.
- Vastustan, sekä Etelä-Savon Energia Oy:n ja Suur-Savon Sähkö Oy:n osakkeiden myyntiä tai fuusiota.
- Ennen minkään omaisuuden realisointia tulee käyttötalous saattaa tasapainoon, sekä karsia ja hajauttaa investointeja pidemmälle aikavälille. Muuten energiayhtiöiden myyntitulo on muutamassa vuodessa kuittautunut lisävelkaantumiseen ja joudutaan vähin erin myymään koko energiayhtiöomaisuus.

---

### **Kaupunginhallitus, 31.05.2021, § 207**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Tiia Tamlander  
tiia.tamlander@mikkeli.fi  
vt. talousjohtaja

#### **Liitteet**

1 Liite Kh Yhteenvedo energiatyöryhmän keskusteluista

Kaupunginvaltuusto päätti 15.2.2021 § 25 omistajapoliittisena linjauksena energiatyöryhmän esittämän ratkaisun mukaisesti, että kaupunki jatkaa Suur-Savon Sähkö Oy:n osakkeiden omistusjärjestelyjen selvittämistä. Selvitettyjä vaihtoehtoja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

---

ovat olleet osakejärjestelyt Suur-Savon Sähkö Oy:n osakkaina olevien tahojen kanssa, osakejärjestelyt ulkopuolisen pääomasijoittajan kanssa, osakkaiden keskinäiset holdingyhtiöjärjestelyt sekä fuusioratkaisut.

Energiatyöryhmä on jatkanut työskentelyään ja kokoontunut em. valtuuston kokouksen jälkeen 11 kertaa. Lisäksi työryhmä on osallistunut Suur-Savon Sähkö Oy:n omistajien edustajien tapaamiseen, jossa käsiteltiin Suur-Savon energiasäätien valmistelemaa esitystä kuntaholding-mallista. Selvitystyön tueksi kilpailutettu neuvonantaja KPMG aloitti työnsä energiatyöryhmän kanssa 17.3.2021. Asiaa on lisäksi käsitelty kaupunginhallituksen suunnittelukokouksessa 3.5.2021.

Työryhmän näkemyksen mukaan selvitystyötä on aiheellista jatkaa kuntaomistajien yhteistä holdingmallia koskevilla neuvotteluilla. Lisäksi selvitystä tulisi jatkaa muiden mahdollisten osakejärjestelyiden osalta Suur-Savon Sähkö Oy:n osakkaina olevien tahojen kanssa, sisältäen kiinnostuksensa ilmoittaneet sijoittajat, jotka ovat jo yhtiön omistajia.

Osakejärjestelyt täysin ulkopuolisen pääomasijoittajan kanssa on todettu haastavaksi vaihtoehdoksi Suur-Savon Sähkö Oy:n yhtiöjärjestyksessä olevan lunastuslausekkeen vuoksi, ellei aiheesta päästäisi riittävään yhteisymmärrykseen muiden osakkaiden kanssa. Suur-Savon Sähkö Oy:n ja Etelä-Savon Energia Oy:n fuusioratkaisu on todettu pulmalliseksi mm. yhtiöiden toiminnan ja strategisten tavoitteiden yhteensovittamisen haasteiden vuoksi. Lisäksi toistaiseksi esillä olleissa fuusion toteutusmalleissa Mikkelin kaupungin omistusosuus ja päätösvalta olisivat todennäköisesti jääneet riittämättömiksi.

Työryhmä ehdottaa, että energiaomistusselvitystä jatketaan omistajakuntien holdingyhtiön muodostamisen ja muiden yhtiön osakkaina olevien tahojen kanssa tehtävien osakejärjestelyjen osalta, ja että uusi kaupunginhallitus nimeää syksyllä tätä varten uuden energiatyöryhmän. Edelleen työryhmä esittää, että Mikkelin kaupungin on syytä pyrkiä edistämään due diligence -selvityksen toteuttamista Suur-Savon Sähkö Oy:ssä riippumatta siitä, millaiseen ratkaisuun energiaomistuksen suhteen lopulta päädytään.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee energiaomistusjärjestelyjen selvittämisen tilanteen tiedoksi.

Lisäksi kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että energiaomistusselvitystä jatketaan omistajakuntien holdingyhtiön muodostamisen ja muiden yhtiön osakkaina olevien tahojen kanssa tehtävien osakejärjestelyjen osalta.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

### **Päätös**

Asiasta käydyn keskustelun aikana Jukka Pöyry esitti, että kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee energiaomistusjärjestelyjen selvittämisen tilanteen tiedoksi. Koska kukaan ei kannattanut Jukka Pöyryn esitystä, se raukesi.

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän esitys on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Merkitään, että Jukka Pöyry jätti asiasta eriävän mielipiteen.

Merkitään, että Arto Seppälä, Armi Salo-Oksa ja Minna Pöntinen ilmoittivat olevansa esteellisiä (hallintoneuvoston jäseniä) ja poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Ilmoitukset hyväksyttiin. Heidän tilalleen kokoukseen saapuivat varajäsenet Jatta Juhola, Olli Mieltinen ja Nina Jussi-Pekka.

Merkitään, että kokouksen puheenjohtajana tämän pykälän ajan toimi kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Kirsi Olkkonen.

Merkitään, että tämän pykälän ajan kokouksessa oli läsnä myös energiatyöryhmän jäsen Markku Kakriainen.

### **Eriävä mielipide**

Jukka Pöyryn eriävä mielipide:

Kaupungin talous ei ole tasapainossa. Menoja on jatkuvasti noin 10 miljoonaa euroa enemmän kuin tuloja. Siitä velkaantuminen ja taseen alijäämät ovat syntyneet. Talous pitää saada tasapainoon ennen mahdollisia energiaomaisuusjärjestelyjä. Jos ensin korjataan tase niin tuskin valtuustossa saadaan aikaan talouden tasapainoa. Yllä mainituilla perusteilla esitän että: Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee energiaomistusjärjestelyjen selvittämisen tilanteen tiedoksi.

---

## **Kaupunginvaltuusto, 07.06.2021, § 76**

Liitteet

1 Liite Kv Yhteenveto energiatyöryhmän keskusteluista

### **Ehdotus**

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto merkitsee energiaomistusjärjestelyjen selvittämisen tilanteen tiedoksi.

Lisäksi kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että energiaomistusselvitystä jatketaan omistajakuntien holdingyhtiön muodostamisen ja muiden yhtiön osakkaina olevien tahojen kanssa tehtävien osakejärjestelyjen osalta.

### **Päätös**

Asiassa käydyn keskustelun aikana valtuutettu Jukka Pöyry esitti, että kaupunginvaltuusto merkitsee energiaomistusjärjestelyjen selvittämisen tilanteen tiedoksi. Koska kukaan ei kannattanut esitystä, se raukesi.

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen esitys on tullut kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Merkitään, että valtuutettu Jukka Pöyry jätti asiasta eriävän mielipiteen.

Merkitään, että kaupunginjohtaja Timo Halonen selosti asiaa kaupunginvaltuustolle.

---

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Valmistelijat / lisätiedot:

Tiia Tamlander  
tiia.tamlander@mikkeli.fi  
vt. talousjohtaja

Kaupunginvaltuusto päätti 15.2.2021 § 25 omistajapoliittisena linjauksena energiatyöryhmän esittämän ratkaisun mukaisesti, että kaupunki jatkaa Suur-Savon Sähkö Oy:n osakkeiden omistusjärjestelyjen selvitystä.

Päätöksellään 7.6.2021 § 76 kaupunginvaltuusto linjasi, että energiaomistusselvitystä jatketaan edelleen

1. Suur-Savon Sähkö Oy:n omistajakuntien yhteisen holdingyhtiön muodostamisen ja
2. muiden yhtiön osakkaina olevien tahojen kanssa tehtävien osakejärjestelyjen osalta.

Kesäkuun päätöksen esittelytekstissä kerrotaan energiatyöryhmän esittävän, että uusi kaupunginhallitus nimeäisi syksyllä jatkoselvitystyötä varten uuden energiatyöryhmän. Edelleen työryhmä on esittänyt, että Mikkelin kaupungin on syytä pyrkiä edistämään due diligence -selvityksen toteuttamista Suur-Savon Sähkö Oy:ssa riippumatta siitä, millaiseen ratkaisuun energiaomistuksen suhteen lopulta päädytään.

Viimeksi energiatyöryhmään ovat kuuluneet Soile Kuitunen, Markku Kakriainen ja Olli Miettinen. Ryhmän puheenjohtajana on toiminut kaupunginjohtaja, ja työskentelyyn ovat osallistuneet myös hallintojohtaja ja vs. talousjohtaja.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus nimeää uuden energiatyöryhmän ja antaa tarvittavaksi katsomansa evästyksen sen työskentelyyn.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus päätti nimetä työryhmään Pirjo Siiskosen, Eero Ahon, Satu Taavitsaisen, Heli Kauppisen ja Raimo Heinäsen ja samalla oikeutti työryhmän kutsumaan siihen tarvittavan virkamiesedustuksen. Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että työryhmän tulee tuoda esitys kaupunginhallitukselle vuoden 2021 loppuun mennessä

Merkitään, että Armi Salo-Oksa ja Minna Pöntinen ilmoittivat olevansa esteellisiä (Suur-Savon Sähkö Oy:n hallintoneuvoston jäseniä) ja poistuivat kokouksesta. Ilmoitukset hyväksyttiin.

---

## **Kaupunginhallitus, 22.11.2021, § 481**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Tiia Tamlander  
tiia.tamlander@mikkeli.fi  
vt. talousjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunginhallitus asetti uuden energiatyöryhmän päätöksellään 23.8.2021 § 335. Kaupunginhallitus edellytti työryhmän tuovan esityksensä kaupunginhallitukselle vuoden 2021 loppuun mennessä.

Kaupunginvaltuuston 7.6.2021 § 76 linjauksen mukaisesti työryhmän toimeksianto keskittyy

1. Suur-Savon Sähkö Oy:n omistajakuntien yhteisen holdingyhtiön muodostamisen selvittämiseen
2. muiden yhtiön osakkaina olevien tahojen kanssa tehtävien osakejärjestelyjen selvittämiseen.

Valtuuston kesäkuun päätöksen esittelytekstissä kerrotaan aiemman energiatyöryhmän esittäneen, että uusi kaupunginhallitus nimeäisi syksyllä jatkoselvitystyötä varten uuden energiatyöryhmän. Edelleen työryhmä esitti, että Mikkelin kaupungin on syytä pyrkiä edistämään due diligence -selvityksen toteuttamista Suur-Savon Sähkö Oy:ssa riippumatta siitä, millaiseen ratkaisuun energiaomistuksen suhteen lopulta päädytään.

Energiatyöryhmä on kokoontunut asettamispäätöksen jälkeen kahdeksan kertaa. Työryhmän jäsenet ovat saaneet käyttöönsä aiemman työryhmän työskentelyn aikana kertyneet materiaalit. Työryhmä on kuullut aiempia energiatyöryhmän jäseniä Kakriaista, Kuitusta ja Mieltistä sekä asiantuntijakumppani KPMG:tä. Työryhmä on selvittänyt ja käynyt keskusteluita kuntaholdingyhtiöön liittyen (vaihtoehto 1) sekä tavannut muita mahdollisia kumppaneita Suur-Savon Sähkö Oy:n osakejärjestelyjen tekemiseen (vaihtoehto 2).

Kuntaholdingmallin hyvänä puolena nähdään Suur-Savon Sähkö Oy:n omistuksen säilyminen kunnilla, vaikka hallinnointi siirtyisi yhteisesti omistettuun holdingyhtiöön. Kuntaholdingratkaisussa toteutuisi myös alijäämien kattamiseen tarvittava kirjanpidollinen myyntivoitto. Mallin suurin heikkous on se, että holdingyhtiön perustaminen ei poista Mikkelin näkökulmasta yhtiön toiminnassa ja hallinnoinnissa nykyisin näyttäytyviä haasteita, sillä yhtiön omistajaohjaus säilyisi väliin perustettavasta holdingyhtiöstä huolimatta käytännössä ennallaan. Mikkelin päätösvalta yhtiössä on jäänyt hyvin pieneksi, vaikka se on yhtiön suurin kuntaomistaja. Liiketoiminnan riskit säilyisivät edelleen kuntaomistajilla, eikä esimerkiksi hinnoittelupolitiikkaan saataisi edelleenkään vietyä Mikkelin tärkeänä pitämiä muutoksia. Haasteena on myös aikataulu; kuntaomistajien kesken ei keskustelujen perusteella vallitse yhteistä näkemystä yhtiön suunnasta, joten yhteisymmärryksen löytäminen kaikkia osapuolia tyydyttävän holdingmallin aikaansaamiseksi Mikkelin alijäämien kattamisveloitteen asettamassa aikaikkunassa olisi melko vaikeaa.

Sijoittajaholding-mallissa järjestelyn hyvänä puolena nähdään ulkopuolisen omistajan tuoma ammattimainen ote yhtiön hallitustyöskentelyyn ja riskien tasapainottuminen, johon sijoittajataholla olisi aito motivaatio sitoutua. Mikäli järjestely tehtäisiin yhtiön nykyisen omistajan kanssa, ei yhtiöjärjestyksen lunastusoikeus pätsisi osakekauppaan. Tuloutustaso olisi alijäämien kattamisen kannalta riittävä. Haasteena mallissa on joidenkin kuntaomistajien ja yhtiön itsensä kielteinen suhtautuminen ratkaisuvaihtoehtoon; osakekaupan toteutuminen edellyttää due diligence -tarkastuksen toteutusta, jonka onnistuminen vaatii yhtiön johdon myötävaikutusta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Sijoittajaholdingratkaisussa ensiarvoisen tärkeää olisi tehdä ostajan kanssa sopimus Mikkelille keskeisistä tavoitteista, kuten kotipaikan säilyttämisestä Mikkelissä, hinnoittelupolitiikasta ja yhtiön taseen tehostamisesta. Aikataulullisesti sijoittajaholdingratkaisu on toteutettavissa kuntaholdingratkaisua nopeammin, mikäli järjestely tehdään yhtiön nykyisen osakkeenomistajan kanssa.

Sekä energiatyöryhmän omissa keskusteluissa että kaupunginvaltuuston strategiavalmistelussa on noussut esiin tarve avata uudelleen myös Etelä-Savon Energian omistusjärjestelyvaihtoehtojen pohdinta. Esillä olleita vaihtoehtoja Etelä-Savon Energian suhteen ovat mm. vähemmistöosuuden myynti Suur-Savon Sähkölle eli maakunnallisen energiayhtiön tavoittelu, vähemmistöosuuden myyminen ulkoiselle sijoittajataholle sekä ESE:n kaukolämpöliiketoiminnan myynti. Näiden vaihtoehtojen tarkempi selvittäminen edellyttäisi energiatyöryhmän toimeksiannon laajentamista. Nykyinen tehtävänanto perustuu kaupunginvaltuuston kesäkuiseen linjauspäätökseen, joten asia tulee tarvittaessa saattaa kaupunginvaltuustolle uuteen käsittelyyn tehtävänannon laajentamista varten. Toimeksiannon mahdollinen laajentuminen ei tarkoittaisi aiemman tehtävänannon hylkäämistä tai päättymistä, vaan tarkoituksena on laajentaa vaihtoehtojen tutkiminen jälleen myös Etelä-Savon Energiaan. Kesällä 2021 valitulle uudelle kaupunginvaltuustolle on aiheellista avata kaikki realistiset toimintavaihtoehdot molempien energiayhtiöiden osalta, jotta valtuustolla on käytettävissään tarvittavat tiedot eri ratkaisuvaihtoehdoista energiaomaisuusjärjestelyiden varsinaisessa päätöksentekovaiheessa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että energiatyöryhmän aiempaa toimeksiantoa laajennetaan koskemaan myös Etelä-Savon Energia Oy:n omistusjärjestelyiden selvittämistä. Myös aiempi Suur-Savon Sähkö Oy:n omistusjärjestelyjen selvittämistä koskeva toimeksianto säilyy voimassa.

Edelleen kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se ohjeistaa energiatyöryhmää vaatimaan valtuuston toimeksiannosta Suur-Savon Sähkö Oy:n toimivaa johtoa myötävaikuttamaan due diligence -tarkastuksen toteuttamiseen yhtiössä riippumatta siitä, millaiseen ratkaisuun Mikkelin energiaomistusratkaisussa päädytään.

### **Päätös**

Keskustelun aikana Satu Taavitsainen esitti Jarno Strengellin kannattamana, että energiatyöryhmän toimeksiantoa ei laajenneta koskemaan kaupungin 100% omistamaa Etelä-Savon Energia Oy:tä.

Lisäksi esittelijä täydensi esitystään niin, että due diligence -tarkastusta ei "vaadita" vaan "pyydetään" ja se pyydetään myös Etelä-Savon Energia Oy:n osalta.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava esitys ja esitti asian ratkaistavaksi äänestyksellä siten, että ne jotka kannattavat esittelijän esitystä, äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Satu Taavitsaisen esitystä, äänestävät ei. Äänestys hyväksyttiin ja suoritettuna äänestyksessä annettiin 9 jaa ääntä (Petri Pekonen, Raimo Heinänen, Jouko Kervinen, Pekka Pöyry, Pirkko Valtola, Heli

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asiantuntijajärjestelmässä

---

Kauppinen, Tanja Hartonen, Eero Aho ja Pirjo Siiskonen) ja 2 ei ääntä (Satu Taavitsainen ja Jarmo Strengell). Puheenjohtaja totesi, että esittelijän täydentämä pohjaesitys on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Merkittään, että Armi Salo-Oksa ja Minna Pöntinen ilmoittivat olevansa esteellisiä (Suur-Savon Sähkö Oy:n hallintoneuvoston jäseniä) ja poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Ilmoitukset hyväksyttiin.

Armi Salo-Oksan varajäsen Jouko Kervinen saapui kokoukseen klo 14.09 ja oli kokouksessa tämän pykälän käsittelyn ajan.

Pöytäkirjan tarkastajaksi valittiin tämän pykälän ajaksi Jarno Strengell.

Satu Taavitsainen ja Jarno Strengell jättivät eriävät mielipiteet.

### **Eriävä mielipide**

Eriävä mielipide, Jarno Strengell:

Mikkelin kaupunginvaltuuston 7.6.2021 päätöstä energiaomistusjärjestelyjen osalta ei pidä muuttaa, jossa annettiin lupa jatkoselvittää vain Suur-Savon Sähkön osakeomistusjärjestelyjä. Suur-Savon Sähkön ja Etelä-Savon Energian energiaomistusjärjestelyistä ja selvityksistä asioista 2020 - 2021 on pidetty infotilaisuus uudelle kaupunginvaltuustolle syksyllä 2021, lisäksi selvitetty asiat ovat isolta osaltaan julkisia, joten uusi valtuusto 2021 – 2025 on selvillä tämän hetkisestä energiaomistusjärjestelyjen tilanteesta, eikä energiaomistusjärjestelyjen selvityksen laajentamiselle tai kaupunginvaltuuston 7.6.2021 päätöksen muuttamiselle ole tarvetta.

Eriävä mielipide, Satu Taavitsainen

En kannata ESE:n eli kaupungin 100 prosenttisesti omistaman Etelä-Savon Energia Oy:n ja sen sähkö- ja kaukolämpöverkkojen myymistä. Vaikka kaupungin kassaan voisi hetkellisesti tulla miljoonia, niin pidemmällä aikavälillä asukkaidemme ja yritysten lompakko ohenis, kun hinnat nousisivat.

ESE:n kaukolämmön ja sähkön siirtohinnat ovat kilpailukykyiset ja aukkaillemme ja yrityksille kohtuuhintaiset. Mikkeliiläiset hyötyvät ESE:n hinnoista miljoonia euroja vuodessa. Tämä tuo ostovoimaa alueellemme. ESE on tulouttanut osinkoja Mikkelille useita miljoonia euroja jokavuotisen tuloutuksen muodossa.

Mielestäni Mikkelin kaupungin tulee kaikessa kaavoituksessaan, tonttien luovutuksissa yksityisille ja yrityksille edistää nimenomaan ESE-verkon alueelle lisärakentamista. ESE:n kohtuuhintainen sähkönsiirto ja kaukolämpö edistävät mikkeliiläisten yritysten, yhteisöjen ja yksityisten ihmisten elinvoimaa ja ostovoimaa.

Olen jo aiemmin äänestänyt ESE:n myymistä vastaan 10 vuotta sitten. Estin myymisen esitykselläni. Tuolloin voitimme kahdella äänellä ja ESE pysyi kaupungin omistuksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Liitteet

1 Liite Kv Äänestysluettelo

**Ehdotus**

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että energiatyöryhmän aiempaa toimeksiantoa laajennetaan koskemaan myös Etelä-Savon Energia Oy:n omistusjärjestelyiden selvittämistä. Myös aiempi Suur-Savon Sähkö Oy:n omistusjärjestelyjen selvittämistä koskeva toimeksianto säilyy voimassa.

Edelleen kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se ohjeistaa energiatyöryhmää pyytämään valtuuston toimeksiannosta Suur-Savon Sähkö Oy:n ja Etelä-Savon Energia Oy:n toimivaa johtoa myötävaikuttamaan due diligence - tarkastuksen toteuttamiseen yhtiöissä riippumatta siitä, millaiseen ratkaisuun Mikkelin energiaomistusratkaisussa päädytään.

**Päätös**

Asiasta käydyn keskustelun aikana valtuutettu Satu Taavitsainen esitti valtuutettujen Jarno Strengellin, Raine Lehkosen, Liisa Ahosen, Marita Hokkasen ja Jukka Pöyryn kannattamana, että energiatyöryhmän toimeksiantoa ei laajenneta koskemaan kaupungin 100% omistamaa Etelä-Savon Energia Oy:tä.

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että on tehty kaupunginhallituksen esityksestä poikkeava kannatettu esitys ja esitti asian ratkaistavaksi äänestyksellä siten, että ne jotka kannattavat kaupunginhallituksen esitystä, äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Satu Taavitsaisen esitystä, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettuna äänestyksessä annettiin 38 jaa ääntä ja 13 ei ääntä. Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen esitys on tullut kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Merkitään, että valtuutetut Satu Taavitsainen, Marita Hokkanen, Jenni Tissari, Jukka Pöyry, Raine Lehkonen, Soile Kuitunen, Hannu Tullinen, Petri Tikkanen, Liisa Ahonen, Paavo Barck, Jaana Vartiainen ja Jarno Strengell jättivät asiaan eriävän mielipiteen.

Merkitään, että äänestysluettelo liitetään pöytäkirjaan. Liite 1.

Merkitään, että vs. taloussuunnittelupäällikkö Janne Skott poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana.

---

**Kaupunginhallitus, 19.09.2022, § 347**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tiia Tamlander

tii.tamlander@mikkeli.fi

vt. talousjohtaja

Liitteet

1 Liite Kh 19.9.2022 Energiatyöryhmän yhteenvetoraportti

Kaupunginhallitus asetti nykyisen energiatyöryhmän päätöksellään 23.8.2021 § 335. Kaupunginhallitus edellytti työryhmän tuovan esityksensä kaupunginhallitukselle

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

vuoden 2021 loppuun mennessä. Energiatyöryhmään nimettiin Pirjo Siiskonen, Satu Taavitsainen, Raimo Heinänen, Heli Kauppinen ja Eero Aho. Viranhaltijoista ryhmän työskentelyyn ovat osallistuneet ryhmän puheenjohtajana toiminut kaupunginjohtaja Timo Halonen, vt. talousjohtaja Tiia Tamlander sekä toukokuuhun 2022 asti hallintojohtaja Ari Liikanen.

Kaupunginvaltuuston 7.6.2021 § 76 linjauksen mukaisesti työryhmän toimeksianto keskittyi

- Suur-Savon Sähkö Oy:n omistajakuntien yhteisen holdingyhtiön muodostamisen selvittämiseen
- muiden yhtiön osakkaina olevien tahojen kanssa tehtävien osakejärjestelyjen selvittämiseen.

Päätöksellään 13.12.2021 § 190 kaupunginvaltuusto laajensi energiatyöryhmän toimeksiantoa koskemaan myös Etelä-Savon Energia Oy:n omistusjärjestelyiden selvittämistä. Myös aiempi Suur-Savon Sähkö Oy:n omistusjärjestelyjen selvittämistä koskeva toimeksianto pidettiin voimassa. Valtuusto ohjeisti lisäksi energiatyöryhmää pyytämään Suur-Savon Sähkö Oy:n ja Etelä-Savon Energia Oy:n toimivaa johtoa myötävaikuttamaan due diligence -tarkastuksen toteuttamiseen yhtiöissä riippumatta siitä, millaiseen ratkaisuun Mikkelin energiaomistusratkaisussa päädytään.

Energiatyöryhmä on työskennellessään tarkastellut neljää pöytäkirjatuotetta:

1. Etelä-Savon Energia Oy:n vähemmistöosuuden myyminen
2. Mikkelin Vesiliikelaitoksen yhtiöittäminen ja myyminen Etelä-Savon Energia Oy:lle
3. Suur-Savon Sähkö Oy:n osakkeiden myyminen sijoittajalle
4. Holding-yhtiön perustaminen Suur-Savon Sähkö Oy:n kuntaomistajien kanssa

Energiaomaisuusjärjestelylle on määritelty vähintään neljä ylätasoa tavoitetta, jotka eivät ole toisiaan poissulkevia.

1. Kumulatiivisen alijäämän kattaminen
2. Kassavaikutus, järjestelyn vaikutukset kaupungin tuloihin ja velkaantumiseen
3. Omistajuuden ja yhtiöiden ohjauksen kehittäminen
4. Kuntalaisten/asiakkaiden näkökulman huomioiminen

	Alijäämän kattaminen	Kassavaikutus	Omistajuuden, ohjauksen kehittäminen	Kuntalaisten/asiakkaiden näkökulma
ESE:n vähemmistöosuuden myyminen	++	++	+/-	+/-
Vesilaitos ESEn tytäryhtiöksi	+	+	+/- - -	-
SSS osakkeiden myynti sijoittajalle *	+	+	+/-	+/-
Kuntaholding	+	-	?	-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Yhtiö \*\*

\* *Nykyisen yhtiöjärjestyksen mukaan ostajana voi olla vain yhtiön nykyinen osakas.*

\*\* *Edellyttää laajan yhteisymmärryksen saavuttamista muiden osakkaiden kanssa yhtiöjärjestyksen muuttamisesta.*

Jokaisesta vaihtoehdosta on esitetty tarkemmat tekstimuotoiset analyysit liitteenä olevassa energiatyöryhmän yhteenvetoraportissa.

**Työskentelyn aikana muodostettuna ja saatuihin selvityksiin perustuvana kokonaisharkintana energiatyöryhmä on 7.9.2022 kokouksessaan päättänyt pitämään Mikkelin kaupungin edun kannalta parhaana vaihtoehtona Etelä-Savon Energia Oy:n vähemmistöosuuden myymistä.** Huolellisesti valmisteltavalla myyntiprosessilla on tavoiteltava strategista omistajakumppania, joka tuo yhtiön johtamiseen aitoa lisäarvoa.

Osakekaupan merkittävän taloudellisen ja strategisen vaikutuksen vuoksi energiatyöryhmä suosittelee toteuttamaan vähemmistöosuuden myyntiprosessin toimialan ja yrityskaupat syvällisesti tuntevan asiantuntijakumppanin tukemana. Kaupunginhallitus määrittelee yhteistyössä asiantuntijakumppanin kanssa Mikkelin kaupungin näkökulmasta tarkoituksenmukaisimmat ehdot (sisältäen osakassopimuksen keskeisen sisällön), mahdolliset kauppaprosessin rajoitukset sekä tarkan myytävien osakkeiden määrän. Myynnin valmistelun aikana on syytä seurata aktiivisesti energiamarkkinan tilannetta. Mikäli sähkömarkkinan tilanne kehittyisi sellaiseksi, että osakekaupan valmistelun edistäminen ei olisi asiantuntijanäkemyksen mukaan kaupungin edun mukaista, on työ tarpeen tullen voitava keskeyttää.

**Työryhmä näkee tarpeellisena jatkaa keskustelua Suur-Savon Sähkö Oy:n muiden omistajakuntien kanssa yhtiön omistajayhteistyön kehittämistä yhtiön tulevaisuuden kilpailukyvyyn varmistamiseksi ja kohtuullisen taksatason saavuttamiseksi.**

Energiatyöryhmän esitys ei ollut yksimielinen, vaan työryhmän jäsen Satu Taavitsainen jätti seuraavan eriävän mielipiteen työryhmän linjaukseen.

*Eriävä mielipide energiatyöryhmän kokouksessa 7.9.2022*

*Jätän eriävän mielipiteeni energiatyöryhmän enemmistön päätökseen myydä kaupungin 100% omistaman Etelä-Savon Energia Oy:n (ESE) osakkeita. Mielestäni ESE on pidettävä itsenäisenä yhtiönä ja kokonaan Mikkelin kaupungin omistuksessa. En siis kannata ESE:n osakkeiden myymistä millekään taholle. ESE:n sähkö- ja kaukolämpöverkot on pidettävä 100 prosenttisesti kaupungin omissa käsissä. Se on kaupungin asukkaiden ja yritysten taloudellinen etu.*

*Talousviisautta on se, ettei julkista monopolia myydä pikavoittojen toivossa.*

*Erityisesti tällaisessa epävakaaassa maailmantilanteessa on energiayhtiön kokonaan omistamisesta Mikkelin kaupungille ja sen asukkaille ja yrityksille hyötyä myös turvallisuuden, huoltovarmuuden ja omavaraisuuden näkökulmasta. Mikkelin on oltava mahdollisimman energiaomavarainen ja pidettävä verkot, putkistot ja kattilat kokonaan kaupungin omistuksessa.*



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

*Sähkönsiirto ja kaukolämpö ovat mikkeliläisille välttämättömyyshyödykkeitä. ESE:n toiminnan rungon muodostaa mikkeliläisille kohtuuhintaisen kaukolämmön tuotanto ja sähkönsiirto, joilla edistetään asukkaidemme ja yritystemme ostovoimaa. Näin tulee olla jatkossakin.*

*Mikkelissä 7.9.2022  
Satu Taavitsainen (sd.)  
Energiatyöryhmän jäsen  
Kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja*

Kaupunginjohtajan päätösesitys perustuu energiatyöryhmän esitykseen.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että

1. Kaupunginvaltuusto valtuuttaa kaupunginhallituksen valmistelemaan Etelä-Savon Energia Oy:n vähemmistöosuuden myymistä. Myyntiprosessissa on tavoiteltava strategista omistajakumppania, joka tuo aitoa lisäarvoa yhtiön johtamiseen. Kauppa tuodaan aikanaan valtuuston hyväksyttäväksi.
2. Kaupunginvaltuusto ohjeistaa kaupunginjohtajaa jatkamaan keskusteluita muiden Suur-Savon Sähkö Oy:n omistajakuntien kanssa yhtiön omistajayhteistyön kehittämiseksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

### **Päätös**

Asiasta käydyin keskustelun aikana esittelijä muutti päätösehdotuksensa seuraavaan muotoon:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että

1. kaupunginjohtaja selvittää Etelä-Savon Energia Oy:n kanssa kaikkia yhtiön omistuksiin ja tuloutukseen liittyviä vaihtoehtoja, joilla voidaan päästä kaupungin energiaomaisuusjärjestelyille asetettuihin tavoitteisiin (kumulatiivisen alijäämän kattaminen ja riittävä kassavaikutus). Selvitys on käytettävissä kaupunginvaltuustolla ennen 26.9.2022 pidettävän valtuustokokouksen esityslistan lähettämistä.
2. Kaupunginvaltuusto valtuuttaa kaupunginhallituksen käynnistämään Etelä-Savon Energia Oy:n vähemmistöosuuden myynnin valmistelun, mikäli Etelä-Savon Energia Oy:n kanssa tehtävillä em. ratkaisuilla ei päästä em.tavoitteisiin. Myyntiprosessissa tavoitellaan strategista kumppanuutta. Kauppa tuodaan aikanaan kaupunginvaltuuston vahvistettavaksi.
3. kaupunginvaltuusto ohjeistaa kaupunginjohtajaa jatkamaan keskusteluita muiden Suur-Savon Sähkö Oy:n omistajien kanssa yhtiön omistajayhteistyön kehittämiseksi.

Lisäksi asiasta käydyin keskustelun aikana Tanja Hartonen esitti Satu Taavitsaisen kannattamana esityksen muuttamista seuraavaan muotoon:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

1. On selvitettävä mahdollisuus ottaa huomioon mahdollinen Etelä-Savon Energia Oy:n tuloutus kaupungille, jolla voidaan kattaa alijäämä. Tästä on valmisteltava pätevä sopimus ja ottaa tarjottu apu vastaan. Tämä selvitetään ensisijaisesti.
2. Esitän myös, että Etelä-Savon Energia Oy:n vähemmistöosuuden myymistä ei oteta tarkasteluun, vaan se pidetään 100 % kaupungin omistuksessa.
3. Eikä jatketa Suur-Savon Sähkö oy:n omistajakeskusteluita ennenkuin Etelä-Savon Energia Oy:n tuloutus alijäämään on selvitetty.

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän muutetusta päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys ja esitti asian ratkaistavaksi äänestyksellä siten, että ne, jotka kannattavat esittelijän muutettua päätösehdotusta, äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Tanja Hartosen esitystä, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin ja suoritettuna äänestyksessä annettiin 8 jaa ääntä (Jouko Kervinen, Raimo Heinänen, Petri Pekonen, Eero Aho, Pirjo Siiskonen, Pirkko Valtola, Pekka Pöyry, Heli Kauppinen) ja 3 ei ääntä (Tanja Hartonen, Satu Taavitsainen, Jarno Strengell).

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän muutettu päätösehdotus on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Merkitään, että Tanja Hartonen ja Satu Taavitsainen jättivät asiasta eriävät mielipiteet.

Merkitään, että Armi Salo-Oksa (Suur-Savon Sähkö Oy:n hallintoneuvoston jäsen) ja hallintojohtaja Ari Liikanen (Suur-Savon Sähkö Oy:n hallituksen jäsen) ilmoittivat olevansa esteellisiä ja poistuivat kokouksesta. Ilmoitukset hyväksyttiin. Armi Salo-Oksan tilalle kokoukseen saapui varajäsen Jouko Kervinen.

Merkitään, että kokouksen sihteerinä toimi tämän pykälän ajan kaupunginlakimies Tarja Poikolainen.

Merkitään, että kaupunginjohtaja Timo Halonen selosti asiaa kaupunginhallitukselle.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastettiin kokouksessa.

### **Eriävä mielipide**

**Tanja Hartosen eriävä mielipide** on samansisältöinen kuin hänen muutosesityksensä.

### **Satu Taavitsaisen eriävä mielipide:**

Jätän eriävän mielipiteeni kaupunginhallituksen 19.9.2022 päätökseen (§ 347 Mikkelin kaupungin energiaomistusjärjestelyt), joka vie eteenpäin Etelä-Savon Energia Oy:n (ESE) vähemmistöosuuden myymistä. Mielestäni ESE on pidettävä itsenäisenä yhtiönä ja kokonaan Mikkelin kaupungin omistuksessa. En siis kannata ESE:n osakkeiden myymistä millekään taholle. ESE:n sähkö- ja kaukolämpöverkot on pidettävä 100 prosenttisesti kaupungin omissa käsissä. Se on kaupungin asukkaiden ja yritysten taloudellinen etu. Talousviisautta on se, ettei julkista monopolia myydä pikavoittojen toivossa. Erityisesti tällaisessa epävakaaassa maailmantilanteessa on energiayhtiön kokonaan omistamisesta Mikkelin kaupungille ja sen asukkaille ja yrityksille hyötyä myös turvallisuuden, huoltovarmuuden ja omavaraisuuden näkökulmasta. Mikkelin on oltava mahdollisimman energiaomavarainen ja pidettävä verkot, putkistot ja kattilat kokonaan kaupungin omistuksessa. Sähkönsiirto ja kaukolämpö ovat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

mikkeliläisille välttämättömyyshyödykkeitä. ESE:n toiminnan rungon muodostaa mikkeliläisille kohtuuhintaisen kaukolämmön tuotanto ja sähkönsiirto, joilla edistetään asukkaidemme ja yritystemme ostovoimaa. Näin tulee olla jatkossakin.

---

### **Kaupunginhallitus, 03.10.2022, § 357**

Valmistelija / lisätiedot:

Tiia Tamlander  
tiia.tamlander@mikkeli.fi  
vt. talousjohtaja

Kaupunginvaltuusto päätti 26.9.2022 kokouksessaan palauttaa kaupungin energiaomaisuusjärjestelyitä koskevan esityksen takaisin valmisteluun. Energiatyöryhmän valmistelun ja kaupunginjohtajan kaupunginhallitukselle tekemän päätösesityksen jälkeen on tuotu esiin vaihtoehto, jossa kaupungin taloudellisen tilanteen korjaamiseen tarvittava tuloutus saataisiin suoraan Etelä-Savon Energia Oy:ltä. Tieto Etelä-Savon Energia Oy:n lisätuloutusmahdollisuuksista toimitettiin muutetun päätösesityksen mukaisesti kaupunginvaltuustolle sähköpostitse keskiviikkona 21.9.2022. Etelä-Savon Energia Oy:n lisätuloutusvaihtoehdosta ei kuitenkaan ennen valtuuston käsittelyä ehditty laatia erillistä selvitystä tai analyysia, vaan asiaa esiteltiin valtuuston kokouksessa.

Valmisteluun palautumisen johdosta laadittavaan lisäselvitykseen ehdotetaan sisällytettäväksi seuraavat aiheet:

1. Taloustilanteesta johtuvan tuloutustarpeen määrä

- kumulatiivisen alijäämän kattaminen
- kuluvan ja tulevien vuosien heikoista talousnäkymistä aiheutuva paine kaupungin tuloksentelekykyyn

2. Selvitys Etelä-Savon Energia Oy:n lisätuloutusvaihtoehdosta ja sen riittävydestä

Kuntalain 110.3 §:n mukaan kunnan taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Taloussuunnitelman tasapainossa voidaan ottaa huomioon talousarvion laadintavuoden taseeseen kertyväksi arvioitu ylijäämä. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan. Mikkelin taseessa on ollut kumulatiivista alijäämää vuoden 2018 tilinpäätöksestä alkaen, ja alijäämät on saatava katetuksi viimeistään vuoden 2023 tilinpäätöksessä. Vuoden 2021 tilinpäätöksessä kumulatiivisen alijäämän määrä oli noin 33,6 miljoonaa euroa. Kuluvan vuoden tulosennuste on sote-kustannusten merkittävän ylityspaineen vuoksi noin 9,2 miljoonaa euroa alijäämäinen. Myös vuoden 2023 talousarviovalmistelun näkyvä on talousarvioraamista poiketen alijäämäinen ennen kaikkea energiakustannusten kasvun johdosta. Sote-uudistuksen johdosta tulevien vuosien talousnäkyvät ovat vielä hyvin epätarkkoja, mutta tiedossa on, että huomattavat sote-kustannuslytykset johtavat merkittäviin ja pysyviin valtionosuusleikkauksiin sote-uudistuksen jälkeen. Vuoden 2023 taloustilannetta kohentaa tilapäisesti n. 7-8

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

miljoonalla eurolla aiempien vuosien korkeammasta verotilitystasosta aiheutuva ns. verotilityshäntä, joka poistuu myöhempien vuosien verotulopohjasta. Näin ollen talousnäkyvä myös vuoden 2023 jälkeen näyttää tämänhetkisten arvioiden ja käytettävissä olevien tietojen perusteella alijäämäiseltä ainakin sote-uudistuksen rahoitusvaikutuksiin liittyvän valtionosuuksien siirtymäajan (siirtymätasaus, Mikkelin kohdalla asteittain pienenevä ja negatiivinen) ensimmäisinä vuosina. Talousarvion yhteydessä on kyettävä esittämään, miten kaupunki varautuu myös suunnitelmavuosien taloushaasteisiin tasapainovaatimuksen näkökulmasta.

Vuosien 2021 ja 2022 talousarvioissa kuntalain 110.3 § vaatimus tasapainossa olevasta taloussuunnitelmasta on kumulatiivisten alijäämien kattamisen osalta täytetty kirjaamalla taloussuunnitelmavuodelle 2023 satunnaisten tuottojen erään 70 miljoonan euron kertaluontoinen myyntivoittotulo energiatyöryhmän työskentelyyn ja valmisteilla oleviin energiaomaisuusjärjestelmiin viitaten (v. 2022 talousarviokirjan kohta 4.4, s. 26). Valtuuston 13.12.2021 §187 hyväksymässä talousarviokirjassa todetaan, että energiaomaisuusjärjestelyillä tavoiteltavan myyntivoiton minimitavoitetasoksi on asetettu 70 miljoonaa euroa taseeseen jo kertyneiden alijäämien ja tulevien vuosien kehitysarvion perusteella. Käyttötalouden kestävän tason eli tulojen ja menojen välillä vallitsevan epäsuhtan korjaamisen osalta on viitattu jo päätettyihin ja valmisteilla oleviin talouden tasapainotusohjelmiin. Kaupunginvaltuusto on 28.3.2022 § 44 hyväksynyt talouden tasapainottamiseen tähtäävän Palvelut ja tulevaisuus -ohjelman. Käyttötalouden tasapainottamiseen linjatut toimenpiteet eivät ole riittäviä kattamaan kumulatiivisia alijäämiä vuoden 2023 loppuun mennessä.

Mikäli energiaomaisuusjärjestelyiden valmistelutilanne on talousarvion valmistelu- ja hyväksymishetkellä epäselvä, aiempien vuosien kaltainen ratkaisu kumulatiivisten alijäämien kattamisen suhteen ei välttämättä ole enää mahdollinen vuoden 2023 talousarviota laadittaessa, sillä talousarvioon kirjattavien tuloarvioiden tulee olla realistisia ja perusteltuja. Tässä tapauksessa on kuntalain edellytysten täyttämiseksi talousarvion yhteydessä päätettävä muusta yksilöidystä toimenpiteestä taloussuunnitelman tasapainoon saattamiseksi.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Timo Halonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ohjeistaa kaupunginjohtajaa energiaomaisuusjärjestelyiden jatkovalmistelun suhteen.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus ohjeisti kaupunginjohtajaa energiaomaisuusjärjestelyiden jatkovalmistelusta käydyin keskustelun pohjalta.

Lisäksi Satu Taavitsainen esitti, että Etelä-Savon Energia Oy:n osakkeiden myyntiä ei ryhdytä valmistelemaan.

Merkittään, että Armi Salo-Oksa, kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja Minna Pöntinen (Suur-Savon Sähkön hallintoneuvoston jäsen) ja hallintojohtaja Ari Liikanen (Suur-Savon Sähkö Oy:n hallituksen jäsen) ilmoittivat olevansa esteellisiä ja poistuivat kokouksesta. Ilmoitukset hyväksyttiin. Armi Salo-Oksan tilalle kokoukseen saapui varajäsen Jouko Kervinen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

Merkitään, että kokouksen sihteerinä tämän pykälän ajan toimi kaupunginlakimies Tarja Poikolainen.

Merkitään, että vt. talousjohtaja Tiia Tamlander ja kaupunginjohtaja Timo Halonen selosti asiaa kaupunginhallitukselle.

Merkitään, että Mali Soininen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

---

**Muutoksenhakukielto**

§348, §349, §350, §351, §352, §353, §354, §355, §356, §357

**Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa ei saa kuntalain (410/2015) 136 §:n perusteella hakea muutosta.